РЕСПУБЛІКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН
АДМІНІСТРАЦІЯ
ПІЩАНІВСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО
ПОСЕЛЕННЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕСЧАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

ҚЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИ
ПЕСЧАНОЕ КОЙ
ҚЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Песчаное

14 апреля 2022 года № 72

О внесении изменений и дополнений в постановление от 03.09.2018 г. № 1269 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым».

Руководствуясь ст. 48 ч. 1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание Протест заместителя прокурора Бахчисарайского района от 22.03.2022г. № Исорг-022-2022/Прдп 12-22-20350004, о приведение нормативных правовых актов в соответствие с требованиями действующего законодательства, ст. 50 Устава МО Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым,

Администрация Песчановского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Протест заместителя прокурора Бахчисарайского района от 22.03.2022 г. № Исорг-022-2022/Прдп 12-22-20350004 удовлетворить.

2. Внести изменения и дополнения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым» утвержденный постановлением администрации поселения от 03.09.2018 г. № 1269 в соответствии с приложением.

3. Опубликовать (обнародовать) текст постановления на официальном сайте: peschanovskoe-rk.gov.ru. и официальном информационном стенде, расположенном в здании администрации поселения по адресу: ул. Набережная 3-а с. Песчаное, Бахчисарайского района Республики Крым.

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Песчановского сельского поселения Кузнецова Е.Н.

Приложение
к постановлению администрации
Песчановского сельского поселения
от 14.04.2022 г. №72

Изменения и дополнения
в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым».

1. Внести дополнение в название Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым», после слова реконструкции дополнить словами: "садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом".

2. Пункт 2.3. Раздела 2 дополнить подпунктами 4) и 5) следующего содержания:

4) органы, предоставляющие муниципальные услуги, многофункциональных центрах с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации".

5) коммерческие и некоммерческие организации (при наличии у них технической возможности), в которые может обратиться заявитель за организацией предоставления муниципальных услуг (в том числе дополнительные требования к защите персональных данных и иной информации), и критерии отбора указанных организаций определяются органами местного самоуправления с учетом требований законодательства, положений установленных нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и Правительства Республики Крым.»

3. В пункте 2.5

- подпункт а) после слова реконструкции дополнить словами: «о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом»;

- подпункт г) изложить в следующей редакции:

«г) заключение по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие объекта недвижимости требованиям к надежности и безопасности, установленным Федеральным законом "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий».

4. Пункт 2.5. Раздела 2 дополнить подпунктами ж), з), и) и абзацем следующего содержания:

«ж) в случае, если объект недвижимости обременен правами третьих лиц, - нотариально удостоверенное согласие указанных лиц на признание помещения (дома) жилым помещением (домом) или жилого дома садовым домом.

«з) в целях предоставления муниципальных услуг установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, многофункциональных центрах с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации".

и) При предоставлении государственных и муниципальных услуг в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

- единой системы идентификации и аутентификации или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;

- единой системы идентификации и аутентификации и единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение, биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным физического лица.

Заявитель вправе лично (или через своего представителя) участвовать в работе комиссии, о чем подает заявление в произвольной форме с указанием контактных данных. О дне и времени заседания комиссии заявитель (представитель) уведомляются заблаговременно. Представитель наделяется доверенностью заявителя, удостоверенной в соответствии с действующим законодательством."

5. Раздел 2 дополнить пунктами 2.12. и 2.13. следующего содержания:

«2.12. Организация предоставления государственных и муниципальных услуг в упреждающем (проактивном) режиме.

При наступлении событий, являющихся основанием для предоставления муниципальных услуг, Администрация Песчановского сельского поселения, предоставляющая муниципальную услугу, вправе:

1) проводить мероприятия, направленные на подготовку результатов предоставления муниципальных услуг, в том числе направлять межведомственные запросы, получать на них ответы, после чего уведомлять заявителя о возможности подать запрос о предоставлении соответствующей услуги для немедленного получения результата предоставления такой услуги;

2) при условии наличия запроса заявителя о предоставлении муниципальных услуг, в отношении которых у заявителя могут появиться основания для их

предоставления ему в будущем, проводить мероприятия, направленные на формирование результата предоставления соответствующей услуги, в том числе направлять межведомственные запросы, получать на них ответы, формировать результат предоставления соответствующей услуги, а также предоставлять его заявителю с использованием портала государственных и муниципальных услуг и уведомлять заявителя о проведенных мероприятиях.

2.13. Реестровая модель учета результатов предоставления муниципальных услуг.

2.13.1. Результаты предоставления муниципальных услуг учитываются и подтверждаются путем внесения органами, предоставляющими указанные услуги, в муниципальные информационные системы сведений в электронной форме.

2.13.2. Результат предоставления муниципальной услуги не оформляется в форме документа на бумажном носителе, если иное не установлено нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления такой услуги.

2.13.3. Требования подпунктов 2.13.1. и 2.13.2 настоящего статьи не распространяются на муниципальные услуги, результатом предоставления которых не являются возникновение, изменение, прекращение прав и обязанностей заявителя и иных лиц.

2.13.4. Муниципальные услуги, результатом предоставления которых является предоставление заявителям - физическим лицам содержащихся в государственных и муниципальных информационных ресурсах сведений о них самих, их несовершеннолетних детях (опекаемых лицах), принадлежащем им и указанным лицам имуществе, предоставляются в электронной форме без взимания платы, если иное не установлено федеральными законами.

2.13.5. При формировании и ведении муниципальных информационных систем, указанных в подпункте 2.13.1. настоящего пункта, обеспечиваются достоверность и актуальность информации, содержащейся в данных информационных ресурсах, доступ к указанной информации в случаях и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации, защита указанной информации от неправомерных доступа, уничтожения, модифицирования, блокирования, копирования, предоставления, распространения и иных неправомерных действий, резервирование информации, обеспечивающее возможность ее восстановления, а также учет и фиксация вносимых изменений.