



РЕСПУБЛИКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМІНІСТРАЦІЯ
ПІЩАНІВСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО
ПОСЕЛЕННЯ

РЕСПУБЛИКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕСЧАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛУГИ
ПЕСЧАНОЕ КОЙ
КЪАСАБА СЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

298431, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул.Набережная,3-а тел/факс: (06554) 9-25-48, 9-25-40

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 февраля 2016 года

с.Песчаное

№ 144

О порядке благоустройства пляжей общего пользования в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

В целях подготовки пляжей общего доступа на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым к купальному сезону, обеспечения безопасности отдыхающих, в соответствии со статьями 6, 27 Водного кодекса Российской Федерации, ст. 2 Закона Республики Крым от 31 июля 2014 г. №38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Законом Республики Крым от 25 июня 2015 г. №117-ЗРК/2015 «Об административных правонарушениях в Республике Крым», руководствуясь Постановлением Совета министров Республики Крым от 22 декабря 2015 г. № 803 «Об утверждении Методических рекомендаций по благоустройству пляжей общего пользования Республики Крым», Постановлением Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. №480 "Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым", Постановлением Совета министров Республики Крым от 31 марта 2015 г. №149 «Об утверждении Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Республики Крым», ст. Устава муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, администрация Песчановского сельского поселения ,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о комиссии по благоустройству и подготовке к купальному сезону пляжей в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым согласно приложению № 1.

2. Утвердить состав комиссии по благоустройству и подготовке к купальному сезону пляжей в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым согласно приложению № 2.

3. Утвердить Положение о порядке проведения конкурса на лучшее эскизное предложение по благоустройству пляжа и заключения договора о благоустройстве пляжа в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым согласно приложению № 3.

4. Утвердить форму Договора о благоустройстве пляжа муниципального образования Песчановское сельское поселение согласно приложению № 4.

5. Утвердить форму Акта о благоустройстве пляжа муниципального образования Песчановское сельское поселение согласно приложения № 5.

6. Администрации Песчановского сельского поселения :

6.1. Подготовить и утвердить перечень пляжей и сезонных баз (временных сооружений) для стоянки маломерных судов, используемых с целью проката, в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым до 01 апреля 2016 года;

6.2. Подготовить и утвердить перечень опасных мест для купания населения и запрещенных для размещения сезонных баз (временных сооружений) для стоянки маломерных судов, используемых с целью проката, в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым до 01 апреля 2016 года;

7. МУП ЖКХ «Песчаное» обеспечить изготовление и установку информационных щитов (аншлагов) запрещающего характера в соответствии с Постановлением Совета министров Республики Крым от 25.11.2014г. №480 в местах, не предназначенных для купания.

8. Разместить настоящее постановление на Информационном стенде Песчановского сельского поселения и опубликовать и на Портале Правительства Республики Крым (<http://bahch.rk.gov.ru>).

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Песчановского
сельского поселения

Е.Н Кузнецова

Положение
о комиссии по благоустройству и подготовке к купальному сезону
пляжей в границах муниципального образования Песчановское сельское
поселение Бахчисарайского района Республики Крым

1. Общие положения

Комиссия по благоустройству и подготовке к купальному сезону пляжей в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (далее - Комиссия) создана в целях обеспечения надлежащего функционирования пляжей в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (далее – Песчановское поселение) в период летнего купального сезона.

2. Правовая основа деятельности Комиссии

Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Российской Федерации, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Крым, Уставом муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

3. Основные задачи Комиссии

3.1. Координация деятельности юридических лиц независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, а также индивидуальных предпринимателей по подготовке пляжей Песчановского поселения к летнему купальному сезону.

3.2. Контроль за обеспечением беспрепятственного посещения отдыхающими и местными жителями пляжей общего пользования.

3.3. Осуществление контроля за выполнением условий Договора о благоустройстве пляжа Песчановского поселения (при необходимости с выездом на место) (приложение № 4 к Постановлению администрации Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым).

4. Функции Комиссии

Комиссия осуществляет следующие функции:

4.1. запрашивает и получает в установленном порядке от государственных органов, органов местного самоуправления, организаций

(независимо от организационно-правовой формы и формы собственности) и индивидуальных предпринимателей необходимую для работы Комиссии информацию;

4.2. рассматривает поданные субъектами хозяйствования документы на конкурс в соответствии с Положением о порядке проведения конкурса на лучшее эскизное предложение по благоустройству пляжа заключению Договора о благоустройстве пляжа в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым;

4.3. заслушивает на заседаниях Комиссии руководителей организаций независимо от организационно-правовой формы и формы собственности по вопросам подготовки пляжей к летнему купальному сезону;

4.4. утверждает критерии определения лучшего эскизного предложения благоустройства пляжной территории;

4.5. определяет обязательные требования к внешнему виду объектов благоустройства на пляжах и нормам потребности в них;

4.6. принимает решение о победителе на лучшее эскизное предложение по благоустройству пляжа Песчановского поселения ;

4.7. принимает решение об инициировании расторжения Договора о благоустройстве пляжа в случае нарушения его условий;

4.8. определяет срок действия Договора о благоустройстве пляжа Песчановского поселения и его содержание ежегодно дополнительным соглашением к нему;

4.9. утверждает форму Дополнительного соглашения к Договору о благоустройстве пляжа Песчановского поселения ;

4.10. совместно с уполномоченными органами государственной власти в установленном порядке участвует в разработке схемы расположения пляжей, участков побережья с прилегающей акваторией для размещения сезонных баз (временных сооружений) для стоянки маломерных судов, а также мест, опасных для купания населения, запрещенных для размещения сезонных баз (временных сооружений) для стоянки маломерных судов.

4.11. осуществляет активирование выполненных работ по благоустройству пляжа Песчановского поселения (приложение № 5 к Постановлению администрации Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым).

5. Образование, состав и обеспечение деятельности Комиссии

5.1. Состав Комиссии утверждается Постановлением Администрации Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

5.2. Комиссия образуется в составе председателя (заместителя Главы администрации Песчановского сельского поселения), заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии - представителей структурных подразделений Администрации Песчановского сельского поселения и учрежденных ее муниципальных и казенных предприятий.

5.3. Председатель комиссии:

5.3.1. возглавляет Комиссию и осуществляет руководство ее

деятельностью;

5.3.2. организует работу Комиссии;

5.3.3. созывает заседания Комиссии;

5.3.4. утверждает повестку дня заседаний Комиссии, протоколы заседаний;

5.3.5. ведет заседания Комиссии;

5.3.6. подписывает письма, обращения и другие документы по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

5.3.7. осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения задач, возложенных на Комиссию.

5.4. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности выполняет заместитель председателя Комиссии.

5.5. Секретарь Комиссии обеспечивает организацию текущей деятельности Комиссии, формирует повестку дня для очередного заседания Комиссии, ведет протоколы заседаний.

6. Порядок проведения заседания Комиссии

6.1. Организационной формой работы Комиссии являются заседания. Заседания являются правомочными, если в них принимают участие не менее половины членов Комиссии.

6.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

6.1. В работе Комиссии могут принимать участие эксперты без права голосования.

7. Решения Комиссии

7.1. Решения Комиссии выносятся по результатам рассмотрения вопросов.

7.2. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов голос председателя Комиссии на заседании Комиссии является решающим.

7.3. Решения Комиссии оглашаются на заседании Комиссии и оформляются протоколом, который подписывает Ответственный секретарь и утверждает Председатель Комиссии.

7.4. Председатель и ответственный секретарь Комиссии несут персональную ответственность за организацию работы Комиссии.

Состав
комиссии по благоустройству и подготовке к купальному сезону пляжей
в границах муниципального образования Песчановское сельское
поселение Бахчисарайского района
Республики Крым

1. Шабанова О.В. - Председатель комиссии - зам.главы администрации Песчановского сельского поселения.
2. Рейнштейн А.О. - Зам.председателя комиссии –Директор МУП ЖКХ «Песчаное».
3. Твердова О.Ю. - Секретарь комиссии – Депутат Песчановского сельского совета.

Члены комиссии:

4. Кикава П.Д. - Депутат Бахчисарайского районного совета.
5. Нерушимцева Н.П. - Экономист МУП ЖКХ «Песчаное».

Положение
о порядке проведения конкурса на лучшее эскизное предложение по благоустройству пляжа и заключения договора о благоустройстве пляжа в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

1. Общие положения

Настоящее Положение о порядке проведения конкурса на лучшее эскизное предложение по благоустройству пляжа и заключению (далее - Конкурс) договора о благоустройстве пляжа в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (далее - Договор) разработано с целью выбора лучших условий для размещения элементов благоустройства на пляжах общего пользования и прилегающих к ним территориях Песчановского поселения .

2. Основные понятия и термины

2.1. **"Пользователь пляжа"** - лицо, признанное победителем конкурса на лучшее эскизное предложение по благоустройству пляжа Песчановского поселения и заключившее Договор о благоустройстве пляжа с Администрацией Песчановского сельского поселения

2.2. **"Прилегающая территория"** - территория шириной до 30 м примыкающая к береговой полосе водного объекта общего пользования.

2.3. **"Неудовлетворительное санитарное состояние пляжа"** - наличие на территории пляжа и (или) прилегающей территории мусора, переполненных мусорных баков (урн) либо контейнеров.

3. Порядок организации проведения Конкурса

3.1. Ответственным за подачу извещения о проведении Конкурса в официальных средствах массовой информации и на сайте муниципального образования Песчановское сельское поселение является Администрация Песчановского сельского поселения (далее - Администрация).

3.2. Администрация не позднее, чем за 20 (двадцать) рабочих дней до дня проведения конкурса в муниципальных официальных печатных и электронных изданиях публикует извещение о проведении конкурса.

3.3. В извещении указывается:

3.3.1. наименование ответственного (Администрации) за организацию проведения конкурса, его почтовый и электронный адрес, контактный телефон;

- 3.3.2. порядок проведения конкурса;
- 3.3.3. дата начала и окончания приема заявок и иных документов для участия в конкурсе;
- 3.3.4. иная информация о проведении конкурса.

4. Порядок подачи документов для участия в Конкурсе

4.1. Для участия в Конкурсе претендент предоставляет в Администрацию следующие документы в двух экземплярах:

4.1.1. заявка произвольной формы на имя Председателя Комиссии с указанием местонахождения и площади пляжа, благоустройство которого предполагается осуществить;

4.1.2. копии учредительных документов (с одновременным предъявлением оригиналов для обозрения):

- для юридического лица - свидетельства о регистрации юридического лица;

- для физических лиц - свидетельства о регистрации индивидуального предпринимателя;

4.1.3. документ, подтверждающего полномочия руководителя юридического лица (либо его представителя) (для юридических лиц), либо представителя физического лица (для индивидуальных предпринимателей);

4.1.4. копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (с одновременным предъявлением оригиналов для обозрения);

4.1.5. эскизное предложение по благоустройству пляжа Песчановского поселения (вместе с перечнем предполагаемых к проведению работ и устанавливаемого пляжного оборудования) и проект планируемого дополнительного нестационарного объекта (по согласованию с администрацией) по форме, утвержденной Главным архитектором Республики Крым, подписанный заказчиком и составителем проекта и утвержденный начальником управления градостроительства, архитектуры и рекламы Администрации Бахчисарайского района Республики Крым ;

4.1.6. схему размещения нестационарных торговых объектов (в том числе в составе проекта благоустройства).

4.2. после проверки заявки и прилагаемых документов на соответствие предъявляемым требованиям заявление (с приложенным пакетом документов) регистрируется в журнале заявлений, где фиксируются регистрационный номер и дата приема заявления.

После регистрации второй экземпляр заявления с регистрационным номером возвращается заявителю.

Ответственность по ведению журнала заявлений возлагается на Администрацию.

4.3. Администрация в течение не более 5 (пяти) рабочих дней рассматривает представленные материалы на предмет полноты и достоверности, а также обеспечения надлежащего благоустройства пляжа Песчановского поселения, наличия всей необходимой пляжной инфраструктуры и принимает решение о передаче в комиссию, либо

направляет заявителю мотивированные письменные замечания по проекту.

4.4. В рассмотрении заявки Комиссией может быть отказано в случае непредставления какого-либо из документов, указанных в пункте 4.1 настоящего Положения, либо их предоставление без приложения оригинала для обозрения, либо их несоответствие действующему законодательству, в том числе муниципальным правовым Актом администрации поселения, о чем Администрация письменно уведомляет заявителя в срок, указанный в п.4.3 настоящего Положения.

4.5. В эскизное предложение по благоустройству пляжа Поселения в обязательном порядке включаются особые условия использования пляжа, а именно:

4.5.1. обеспечение свободного доступа отдыхающих на пляж;

4.5.2. соответствие оборудования пляжа его функциональному назначению, обеспечению оптимальных условий пребывания отдыхающих, необходимыми условиями для беспрепятственного доступа лиц с ограниченными физическими возможностями;

4.5.3. наличие на пляже спасательного поста с организованным дежурством матросов-спасателей, спасательных средств, медицинского пункта с набором необходимых медикаментов, медицинским инвентарем для оказания первой медицинской помощи, соответствие пляжа иным требованиям по обеспечению безопасности на воде, установленным Постановлением Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 года №480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;

4.5.4. обязательство по содержанию пляжа в соответствующем санитарном состоянии и обеспечению наличия соответствующего оборудования и инженерных сетей;

4.5.5. благоустройство территорий общего пользования;

4.5.6. экономическое обоснование проекта.

5. *Порядок рассмотрения заявки на Конкурс*

5.1. Конкурс на лучшее эскизное предложение по благоустройству пляжа Поселения является открытым.

Победившим считается участник, предложивший наилучшие условия благоустройства пляжа (при наличии двух и более заявок). В случае если на участие в Конкурсе подана одна заявка, победителем признается лицо, подавшее заявку, при условии соответствия эскизного предложения по благоустройству пляжа настоящему Положению.

Итоги заседания Комиссии утверждаются протоколом Комиссии.

5.2. Копии протоколов направляются Администрацией всем членам Комиссии и являются обязательными для исполнения.

5.3. Администрация направляет участникам конкурса выписки из протокола заседания Комиссии в течение 7 (семи) рабочих дней со дня утверждения протокола.

5.4. Победителю Конкурса Администрацией в течение 7 (семи) рабочих дней со дня утверждения Протокола направляется Договор на

благоустройство пляжа Песчановского поселения (приложение № 4 к Постановлению администрации Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым) в 2-х экземплярах (почтой с уведомлением, либо вручается лично);

5.5. Победитель Конкурса в течение 3 (трех) рабочих дней от даты получения экземпляров Договора предоставляет в Администрацию его подписанный экземпляр.

5.6. Выполнение условий Договора подтверждается Актом выполненных работ по благоустройству пляжа Песчановского поселения (приложение № 5 к Постановлению администрации Песчановского сельского поселения Республики Крым).

6. Порядок размещения нестационарных торговых объектов на пляжах Песчановского поселения и прилегающих территориях

6.1. Размещение нестационарных торговых объектов на пляжах и прилегающих к ним территориях осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования. Порядок утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, форма договора о размещении нестационарного торгового объекта, а также размер платы за размещение нестационарных торговых объектов устанавливается муниципальным правовым актом.

6.2 Победитель конкурса на лучшее эскизное предложение по благоустройству пляжа заключает договор о размещении нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования при условии:

- получения технического освидетельствования благоустраиваемого им пляжа должностным лицом уполномоченного федерального органа исполнительной власти;

- наличия утвержденного администрацией муниципального образования акта по благоустройству пляжа;

- отсутствия у юридического или физического лица задолженности по оплате штрафных санкций перед администрацией муниципального образования по результатам невыполнения условий ранее заключенного договора о благоустройстве пляжа.

Договор
о благоустройстве пляжа Песчановского поселения Бахчисарайского
района Республики Крым

2016 г.

№

Администрация Песчановского сельского поселения, именуемая в дальнейшем "Администрация", в лице главы администрации

_____ действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем "Пользователь", в лице

_____ действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящее соглашение (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Настоящий Договор заключен в целях создания условий для массового отдыха людей на водных объектах путем благоустройства пляжей в границах Песчановского поселения, повышения качества обслуживания лиц, отдыхающих на пляжах, соблюдения требований по обеспечению безопасности людей на водных объектах и санитарных правил.

1.2. Деятельность по настоящему Договору осуществляется Пользователем на пляже в границах земельного участка кадастровый номер: _____ (в случае наличия), координаты:

_____ площадью _____ кв.м, границы которого устанавливаются Схемой размещения пляжа согласно эскизному предложению по благоустройству пляжа Песчановского поселения.

1.3. Пользователь реализует проект по благоустройству пляжа в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение (далее именуется - "Проект") в соответствии с победившим эскизным предложением по благоустройству пляжа, утвержденным Протоколом от «__» __ 20__ года № _____ Комиссии по благоустройству и подготовке к купальному сезону пляжей в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района

Республики Крым , согласно перечню мероприятий, указанному в Приложении №1 к настоящему Договору.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Для достижения целей, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора, Пользователь обязуется своими силами либо с привлечением третьих лиц за свой счет выполнить следующие работы:

2.1.1.оборудовать пляж современным, единообразным пляжным оборудованием согласно технологической схеме пляжа и в соответствии с эскизным предложением по благоустройству пляжа Песчановского поселения;

2.1.2. установить урны и кабины для переодевания, обустроить проходы по пляжу, согласно утвержденному эскизному предложению по благоустройству пляжа Песчановского поселения , обеспечить проведение перед началом купального сезона ремонта сооружений (включая сплошное окрашивание поверхностей, подвергнувшихся воздействию агрессивной среды), установку нового и замену поврежденного пляжного оборудования и инвентаря;

2.1.3.осуществить мероприятия по обеспечению безопасности отдыхающих путем проведения водолазного обследования дна акватории пляжа, установки оборудованных спасательных постов и медицинских пунктов в соответствии с Правилами охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым, утвержденными Постановлением Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 года №480, а также установки системы видеонаблюдения за пляжем, проведения мероприятий по охране общественного порядка на пляже;

2.1.4. укомплектовать спасательные посты и медицинские пункты на пляже квалифицированным персоналом, оборудованием, средствами сигнализации и связи, согласно установленным нормативам, а также обеспечивать их бесперебойную работу до окончания купального сезона;

2.1.5.обустроить пляж необходимой инфраструктурой, в том числе осуществить водоснабжение, водоотведение, электроснабжение с подключением к централизованным системам в соответствии с технологической схемой пляжа. Все коммуникации к пляжным сооружениям должны быть подземными;

2.1.6.обустроить пляж необходимой инфраструктурой для лиц с ограниченными физическими возможностями по программе «Доступная среда»;

2.1.7.осуществить иное благоустройство согласно утвержденному эскизному предложению по благоустройству пляжа Песчановского поселения

2.2. При осуществлении деятельности, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора, согласование эскизного предложения по благоустройству пляжа Песчановского поселения , эскизов оборудования пляжа осуществляется Управлением градостроительства, архитектуры и рекламы Администрации Бахчисарайского района , а предоставление оборудования, его монтаж и демонтаж по окончании купального сезона, поддержание оборудования в исправном состоянии, ремонт и замена

вышедшего из строя оборудования, благоустройство пляжа и осуществление на нем предпринимательской деятельности осуществляется Пользователем.

2.3. Пользователь обязан:

2.3.1. содержать в надлежащем санитарном порядке и чистоте пляж, проводить уборку территории:

- не менее чем 2 (два) раза в день в период с мая по октябрь соответствующего года;
- не менее чем раз в неделю в период с октября по май соответствующего года согласно графику уборки.

2.3.2. Обеспечить соблюдение установленных действующим законодательством требований, связанных с созданием условий для массового отдыха людей на водных объектах и организацией обустройства пляжей города Керчи.

2.3.4. Не нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через используемый пляж, а также не занимать трассы прохождения инженерных сетей и коммуникаций и их охранные зоны временными или гидротехническими сооружениями без согласования данных действий с уполномоченными организациями в установленном законом порядке.

2.3.5. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на используемый пляж соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятия, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через используемый пляж.

2.3.6. Не нарушать прав и законных интересов землепользователей смежных земельных участков и иных лиц.

2.3.7. Обеспечить свободный доступ граждан на используемый пляж.

2.3.8. Не допускать нахождение и использование в пределах зоны заплыва акватории пляжа маломерных судов, за исключением плавсредств спасательной службы и инспекторского отделения по Бахчисарайскому району ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Республике Крым».

2.3.9. Не допускать размещение на используемом пляже предприятий общественного питания (кафе, закусочных, баров, буфетов, и т.п.), торговли и др. объектов без оформления в установленном порядке разрешительной документации в Администрации Песчановского сельского поселения.

2.3.10. Исполнять иные обязанности, вытекающие из настоящего Договора и дополнительных соглашений к нему.

2.4. Администрация Песчановского сельского поселения обязана:

2.4.1. не заключать Договоров аренды иных Договоров гражданско-правового характера на земельный участок, используемый в рамках данного Договора на период его действия;

2.4.2. оказывать Пользователю информационное содействие в реализации Проекта в порядке, установленном действующим законодательством.

2.4.3. контролировать исполнение Договора;

2.5. Любые объекты, созданные при исполнении настоящего Договора, являются временными (некапитальными) объектами движимого имущества;

2.6. В рамках исполнения настоящего Договора Стороны пришли к взаимному согласию о том, что Пользователь оплачивает штрафы за неоднократные нарушения санитарного состояния пляжа, предусмотренные Законом Республики Крым от 25 июня 2015 г. №117-ЗРК/2015 «Об административных правонарушениях в Республике Крым», Правил благоустройства и санитарного содержания на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым перед продлением срока действия Договора.

3. Срок действия и основания для прекращения договора

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «__» _____ 20__ года.

3.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

3.3. Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон, оформленному в письменном виде, а также в одностороннем порядке в случае невыполнения одной из Сторон обязательств, указанных в настоящем Договоре, либо в судебном порядке.

3.4. Обстоятельства, которые могут послужить расторжению договора:

3.4.1. неоднократное осуществление нарушений санитарного состояния пляжа Песчановского поселения, предусмотренных Законом Республики Крым от 25 июня 2015 г. №117-ЗРК/2015 «Об административных нарушениях в Республике Крым», Правил благоустройства и санитарного содержания на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым;

3.4.2. не выполнение заявленных работ по благоустройству пляжа, согласно перечню мероприятий, указанных в Приложении № 1 к Договору;

3.4.3. возникновение несчастных случаев по вине Пользователя на переданной территории;

3.4.4. в случае направления любой из Сторон другой стороне заявления об отказе от Договора заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручении его иным способом, обеспечивающим фиксацию даты получения другой стороной данного заявления;

3.4.5. в случае неоднократного выявления фактов несоответствия утвержденному эскизному предложению по благоустройству пляжа Песчановского поселения размещенного оборудования (объектов).

3.5. В рамках выполнения настоящего Договора Стороны пришли к взаимному согласию о том, что:

3.5.1. в случае расторжения Договора досрочно либо истечения срока его действия Пользователь, предоставивший принадлежащее ему имущество для исполнения Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня прекращения Договора обязан демонтировать и вывезти в места хранения все принадлежащее ему имущество;

3.5.2. в случае если Пользователь установит оборудование (объекты),

не соответствующее утвержденному эскизному предложению по благоустройству пляжа Песчановского поселения, МУП ЖКХ «Песчаное» вправе после письменного предупреждения о необходимости устранения допущенных нарушений и при неисполнении данного письменного предупреждения Пользователем в установленный в данном предупреждении срок своими силами демонтировать такое оборудование (объекты) с последующим взысканием стоимости работ с Пользователя;

3.6. Условия настоящего Договора по благоустройству пляжа актуализируются ежегодно дополнительным соглашением к нему.

4. Ответственность Сторон

4.1. При нарушении условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе природных стихийных явлений (землетрясения, наводнения, введение чрезвычайной ситуации на территории города и т.д.), действий внешних объективных факторов (военные действия, эпидемии, иные события, не подлежащие разумному контролю Сторон), на время действия этих обстоятельств, и прочих обстоятельств непреодолимой силы на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

5.2. В случае если Сторона, выполнению обязательств которой препятствуют обстоятельства непреодолимой силы, письменно не известит другую Сторону о наступлении таких обстоятельств в течение 5 (пяти) календарных дней с момента их наступления, такая Сторона теряет право ссылаться на указанные обстоятельства как на обстоятельства непреодолимой силы.

5.3. Если обстоятельства непреодолимой силы длятся более 2 (двух) месяцев, Сторона вправе отказаться от продолжения Договора без уплаты штрафов и (или) неустоек, приняв все возможные меры по проведению взаимных расчетов и уменьшению ущерба, понесенного другой Стороной.

5.4. Соответствующие свидетельства, выданные соответствующим компетентным органом, являются достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

5.5. Если, по мнению Сторон, выполнение условий Договора может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

5.6. Договор актуализируется в части благоустройства территории и иных условий ежегодно дополнительным соглашением к нему, в котором указывается объем работ, необходимых для подготовки пляжа к следующему купальному сезону согласно эскизному предложению по благоустройству пляжа города Керчи.

6. Заключительные положения

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем направления соответствующих претензий.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий между Сторонами в порядке, установленном пунктом 6.1 настоящего договора, они подлежат рассмотрению в судебном порядке согласно действующему законодательству Российской Федерации.

6.3. Все возможные претензии по настоящему договору должны быть рассмотрены Сторонами, и ответы по ним должны быть направлены в течение десяти календарных дней с момента получения такой претензии.

Претензии оформляются в письменном виде и подписываются полномочными представителями Сторон. В претензии указываются требования об уплате штрафных санкций, иные требования; обстоятельства, на которых основываются требования и доказательства, подтверждающие их, со ссылкой на нормы действующего законодательства Российской Федерации, иные сведения, необходимые для урегулирования спора.

Ответ на претензию оформляется в письменном виде. В ответе на претензию указываются: при полном или частичном удовлетворении претензии - признанная сумма, срок и (или) способ удовлетворения претензии; при полном или частичном отказе в удовлетворении претензии - мотивы отказа со ссылкой на нормы действующего законодательства Российской Федерации.

6.4. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения и подписана уполномоченными представителями Сторон.

6.5. Уведомления, связанные с исполнением настоящего договора, даются в письменной форме и отправляются получателю по его юридическому и фактическому адресу, указанному в договоре, уведомление считается полученным в день получения электронного или факсимильного сообщения или вручения почтового уведомления после отправления письма по почте. Факт получения электронного или факсимильного сообщения должен быть подтвержден в установленном порядке.

6.6. При выполнении настоящего договора Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

6.7. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регламентируются нормами действующего законодательства Российской Федерации и Республики Крым.

6.8. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического адреса,

названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение трех календарных дней письменно известить об этом другую Сторону.

6.9. Все указанные в договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

6.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Администрация :

Пользователь:

Приложение 1
к Договору о благоустройстве
пляжа Песчановского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Объем	Примечание
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

Дополнительные сведения

Администрация:

Пользователь:

От администрации

От пользователя:

()

()

**Акт
выполненных работ
по благоустройству пляжа Песчановского поселения**

Наименование пляжа _____

Наименование хозяйствующего субъекта _____

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Объем	Отметка о выполнении (примечание)
1.				
2.				

Дополнительные сведения _____

Акт технического освидетельствования пляжа, выданного Симферопольским ИО ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Республике Крым» от « » 20 г. №

Разрешение на использование водного объекта в рекреационных целях, выданного Территориальным отделом по Бахчисарайскому району межрегионального управления Роспотребнадзора по Республике Крым и г. Севастополю

от « » _____ 20 г. № _____

Председатель комиссии по благоустройству и подготовке к купальному сезону пляжей в границах муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

« _ » _____ 201__ г. _____
(подпись) Ф.И.О.

Представитель пользователя пляжа

« _ » _____ 201__ г. _____
(подпись) Ф.И.О.

Приложение: фотоматериалы благоустройства пляжа на ___ л.

Дата составления « _ » _____ 20 _ г.