



РЕСПУБЛИКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМІНІСТРАЦІЯ
ПІЩАНІВСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО
ПОСЕЛЕННЯ

РЕСПУБЛИКА КР
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕСЧАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЯТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИ
ПЕСЧАНОЕ КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

298431, Республика Крым, Бахчисарайский район с. Песчаное, ул. Набережная, 3а, тел/факс: (3-6554) 9-25-48,
Email: peschanoe-sovet@bahch.rk.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 апреля 2019 года

с.Песчаное

№ 107

*Об утверждении Конкурсной документации
для проведения открытого Конкурса на право
размещения нестационарных торговых объектов
на территории муниципального образования
Песчановское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым*

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", приказом Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О Порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», ч.9 ст.17.1. Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ « О защите конкуренции» , статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьей 6 Закона Республики Крым от 05 мая 2015 года № 92-ЗРК/2015 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Республике Крым», Постановлениями Совета Министров Республики Крым от 23 августа 2016 г. № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Республики Крым» , от 11 июля 2017 года № 356 , от 19 февраля 2019 года № 84 о внесении изменений в Постановление Совета министров Республики Крым № 402 от 23 августа 2016 года, Уставом муниципального образования Песчановское сельское поселение,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Конкурсную документацию для проведения открытого Конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории

Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым согласно приложению.

2. Специалисту по кадрам и делопроизводству МКУ АХЦ «Песчаное» разместить утвержденную Конкурсную документацию на официальном сайте Администрации Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (<http://peschanovskoe-adm.ru>).

3. Обнародовать настоящее Постановление путем размещения его на информационном стенде Администрации Песчановского сельского поселения, на сайте Песчановского сельского поселения и разместить на официальном Правительства Республики Крым (<http://bahch.rk.gov.ru>) в разделе Муниципальные образования.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования (опубликования).

5. Контроль над исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава администрации Песчановского
сельского поселения



Е.Н. Кузнецова

Приложение
к постановлению Администрации
Песчановского сельского поселения
№ 107 от 12 апреля 2019 г.



**Конкурсная документацию по проведению
открытого конкурса на право размещения нестационарных торговых
объектов на территории Песчановского сельского поселения
Бахчисарайского района Республики Крым**

1. Организатор конкурса

Организатор конкурса: Администрация Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

Адрес Организатора конкурса: 298431, Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Песчаное, ул.Набережная, 3А.

Адрес электронной почты: peschanoe-socket@bahch.rk.gov.ru

Тел. 8(36554) 9-25-48

Контактное лицо по организации и проведению Конкурса: Шабанова Оксана Владимировна – Заместитель председателя Конкурсной комиссии (заместитель главы администрации Песчановского сельского поселения), Луценко Юлия Владиславовна – ведущий специалист по земельным и имущественным отношениям администрации Песчановского сельского поселения.

2. Предмет конкурса

Предметом Конкурса является право на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) на территории Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

**3. Требования, предъявляемые к участникам Конкурса
и исчерпывающий перечень документов, которые должны
быть предоставлены участниками Конкурса**

- 3.1 В настоящем конкурсе может принять участие любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, подавший заявку на участие в конкурсе. Заявитель не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена, а также Заявитель не должен иметь неправомерно размещенных и эксплуатируемых объектов нестационарной торговли.
- 3.2 В Конкурсе не могут принимать участие юридические лица и

индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3 Заявитель может подать заявку на участие в конкурсе, начиная с рабочего дня, следующего за днем публикации извещения о проведении Конкурса. Прием заявок на участие в Конкурсе прекращается за два дня до наступления срока вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

3.4 Заявитель подает заявку в запечатанном конверте. На таком конверте необходимо указать: «Заявка на участие в открытом конкурсе на размещение нестационарного торгового объекта (временного нестационарного аттракциона, другого развлекательного оборудования), расположенного по адресу: _____, лот № ».

3.5 Все документы, представляемые в составе заявки, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью и заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы и заверены подписью индивидуального предпринимателя.

3.6 Заявка предоставляется в печатном виде или заполненной от руки печатными буквами. Подчистки и исправления не допускаются.

3.7 Все документы, представляемые в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

3.8 Представленные в составе заявки на участие в конкурсе документы заявителю не возвращаются.

3.9 К заявке на участие в конкурсе должны быть приложены следующие документы:

- заверенная копия учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
- заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица - для юридических лиц;
- заверенная копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя - для индивидуальных предпринимателей;
- заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- оригинал или заверенная копия полученной не ранее, чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и (или) опубликования извещения о проведении конкурса выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- оригинал или заверенная копия полученной не ранее, чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте и (или) опубликования извещения о проведении конкурса выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- оригинал или заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя: для юридического лица - копия решения или выписка из решения о назначении руководителя или доверенность уполномоченного представителя, в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от

имени юридического лица без доверенности, копия документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя или доверенность от уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя;

- оригинал или заверенная копия справки налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты всех уровней;
- предложение заявителя в отношении предмета Конкурса с указанием предлагаемой цены предмета Конкурса, по форме, утвержденной приложением 2 к настоящему Положению, и приложением эскиза, дизайн-проекта НТО.
- описание документов, представляемых для участия в конкурсе, в соответствии с приложением 3 к настоящему Положению.

3.10 Заявитель вправе отозвать или изменить заявку на участие в Конкурсе в любое время до истечения установленного срока подачи заявок.

4. Лоты конкурса

| № лота (площадки для НТО) | Место размещения и адрес НТО (согласно плану-схеме) | Площадь площадки для НТО, кв.м | Тип НТО | Специализация НТО | Начальная цена, руб. | Срок размещения НТО, лет |
|------------------------------|---|--------------------------------|----------|-----------------------------|----------------------|--------------------------|
| | с.Песчаное ул.Бабича и ул.Бассейная | | | | | |
| 2 | с. Песчаное, ул.Бассейная | 15 | павильон | Торговля продуктами питания | 78 932,7 | 7 лет |
| 3 | с. Песчаное, ул.Бассейная | 15 | павильон | Торговля продуктами питания | 78 932,7 | 7 лет |
| 4 | с. Песчаное, ул.Бассейная | 15 | павильон | Торговля продуктами питания | 78 932,7 | 7 лет |
| 5 | с.Песчаное, ул.Бабича | 60 | павильон | Бытовые услуги, автомойка | 315730,8 | 7 лет |
| | с.Песчаное р-он автостанции | | | | | |
| 1 | с.Песчаное, р.автостанц. | 24 | павильон | Торговля продуктами питания | 92614,37 | 7 лет |
| 2 | с.Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля продуктами питания | 92614,37 | 7 лет |
| 3 | с.Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Общепит | 126292,3 | 7 лет |
| 4 | с.Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Общепит | 126292,3 | 7 лет |
| 5 | с.Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,3 | 7 лет |
| 6 | с.Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,30 | 7 лет |

| | | | | | | |
|----|-------------------------------------|----|----------|--------------------------------|----------|-------|
| 7 | с.Песчаное р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,3 | 7 лет |
| 8 | с.Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,3 | 7 лет |
| 9 | с.Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,3 | 7 лет |
| 10 | с.Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля продуктами питания | 92614,37 | 7 лет |
| 11 | с.Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,3 | 7 лет |
| 12 | с.Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,3 | 7 лет |
| 13 | с. Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,3 | 7 лет |
| 14 | с. Песчаное р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,3 | 7 лет |
| 15 | с. Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,3 | 7 лет |
| 16 | с. Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Общепит | 126292,3 | 7 лет |
| 17 | с.Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,3 | 7 лет |
| 18 | с. Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,3 | 7 лет |
| 19 | с. Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,3 | 7 лет |
| 20 | с. Песчаное р.автостанц | 24 | павильон | Экскурсии | 50516,93 | 7 лет |
| 21 | с. Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Торговля промыш. товарами | 126292,3 | 7 лет |
| 22 | с.Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Экскурсии | 50516,93 | 7 лет |
| 23 | с.Песчаное, р.автостанц | 24 | павильон | Общепит | 126292,3 | 7 лет |
| | с. Песчаное, аллея Сокол | | | | | |
| 5 | с.Песчаное, ул.Набереж.. | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |
| 6 | с.Песчаное, ул.Набереж.. | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |
| 7 | С.Песчаное ул.Набереж | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |
| 8 | с.Песчаное, ул.Набереж.. | 9 | Киоск | Экскурсии | 23679,83 | 7 лет |
| 9 | С.Песчаное ул.Набереж | 24 | Павильон | Общепит | 157865,4 | 7 лет |
| 10 | с.Песчаное, ул.Набереж.. | 24 | Павильон | Общепит | 157865,4 | 7 лет |
| 11 | С.Песчаное ул.Набереж | 24 | Павильон | Общепит | 157865,4 | 7 лет |
| 12 | с.Песчаное, ул.Набереж.. | 24 | Павильон | Общепит | 157865,4 | 7 лет |

| | | | | | | |
|----|----------------------------------|----|-----------------|------------------------------|-----------|-------|
| 13 | С.Песчаное ул.Набереж | 24 | Павильон | Общепит | 157865,4 | 7 лет |
| 14 | с.Песчаное, ул.Набереж. | 9 | Киоск | Фрукты | 15786, 54 | 7 лет |
| 15 | С.Песчаное ул.Набереж | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |
| 16 | с.Песчаное, ул.Набереж | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |
| 17 | С.Песчаное ул.Набереж | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |
| 18 | с.Песчаное, ул.Набереж. | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |
| 19 | С.Песчаное ул.Набереж | 24 | Павильон | Торговля промыш. товарами | 157865,4 | 7 лет |
| 20 | с.Песчаное, ул.Набереж | 24 | Конструк ции | Услуги аттракцион | 63146,16 | 7 лет |
| 21 | С.Песчаное ул.Набереж | 24 | Конструк ции | Услуги аттракцион | 63146,16 | 7 лет |
| 22 | с.Песчаное, ул.Набереж | 24 | Конструк ции | Услуги аттракцион | 63146,16 | 7 лет |
| 23 | С.Песчаное ул.Набереж | 9 | Киоск | Общепит | 59199,53 | 7 лет |
| 24 | с.Песчаное, ул.набереж. | 9 | Киоск | Общепит | 59199,53 | 7 лет |
| 25 | С.Песчаное ул.Набереж | 9 | Киоск | Продовольств. товары | 43412,99 | 7 лет |
| 26 | с.Песчаное, ул.Набереж. | 9 | Киоск | Общепит | 59199,53 | 7 лет |
| 27 | С.Песчаное ул.Набереж | 9 | Киоск | Общепит | 59199,53 | 7 лет |
| 28 | с.Песчаное, ул.Набереж. | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |
| 29 | С.Песчаное ул.Набереж | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |
| 30 | с.Песчаное, ул.Набереж. | 9 | Киоск | Бытовые услуги | 59199,53 | 7 лет |
| 31 | С.Песчаное ул.Набереж | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |
| 32 | с.Песчаное, ул.Набереж | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |
| 33 | С.Песчаное ул.Набереж | 9 | Палатка | Фрукты | 15786,54 | 7 лет |
| 34 | с.Песчаное, ул.Набереж | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |
| 35 | С.Песчаное ул.Набереж | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |
| 36 | с.Песчаное, ул.Набереж. | 9 | Палатка | Фрукты | 15786,54 | 7 лет |
| | с.Песчаное , «Лесник» | | | | | |
| 1 | С.Песчаное, ул.Набереж | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 59199,53 | 7 лет |

| | | | | | | |
|---|---|----|----------|------------------------------|----------|-------|
| | С.Песчаное р-н пляжа Чайка | | | | | |
| 1 | С.Песчаное Чайка | 30 | Павильон | Общепит | 197331,8 | 7 лет |
| 2 | С.Песчаное Чайка | 30 | Павильон | Общепит | 197331,8 | 7 лет |
| 3 | С.Песчаное Чайка | 30 | Павильон | Общепит | 197331,8 | 7 лет |
| 4 | С.Песчаное Чайка | 30 | Павильон | Общепит | 197331,8 | 7 лет |
| 5 | С.Песчаное Чайка | 30 | Павильон | Общепит | 197331,8 | 7 лет |
| 6 | С.Песчаное Чайка | 30 | Павильон | Общепит | 197331,8 | 7 лет |
| 7 | С.Песчаное Чайка | 30 | Павильон | Общепит | 197331,8 | 7 лет |
| 8 | С.Песчаное Чайка | 30 | Павильон | Общепит | 197331,8 | 7 лет |
| 9 | С.Песчаное Чайка | 30 | Павильон | Общепит | 197331,8 | 7 лет |
| | С.Береговое Ул. Садовая | | | | | |
| 1 | С.Береговое Ул.Садовая | 30 | Павильон | Продовольств. товары | 124579,2 | 7 лет |
| | С.Береговое улБМорская | | | | | |
| | | | | | | |
| 1 | С.Береговое ул.Б.Морская | 24 | Павильон | Торговля промыш. товарами | 135904,6 | 7 лет |
| 2 | С.Береговое ул.Б.Морская | 9 | Киоск | Экскурсии | 20385,69 | 7 лет |
| 3 | С.Береговое ул.Б.Морская | 9 | Киоск | Экскурсии | 20385,69 | 7 лет |
| 4 | С.Береговое ул.Б.Морская | 9 | Киоск | Торговля промыш. товарами | 50964,23 | 7 лет |
| | | | | | | |
| | С.Береговое спуск к морю Б.Морская | | | | | |
| 1 | С.Береговое спуск к морю | 24 | Павильон | Общепит | 135904,6 | 7 лет |
| 2 | С.Береговое спуск к морю | 9 | Павильон | Общепит | 50964,23 | 7 лет |
| 3 | С.Береговое спуск к морю | 9 | Павильон | Общепит | 50964,23 | 7 лет |
| 4 | С.Береговое спуск к морю | 9 | Киоск | Продов. товары | 37373,77 | 7 лет |
| 5 | С.Береговое спуск к морю | 9 | Киоск | Фрукты | 13590,46 | 7 лет |





5. Срок, место и порядок подачи заявок участников Конкурса:

5.1. Прием заявок осуществляется Организатором Конкурса по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Песчаное, ул.Набережная, 3А, в рабочие дни с 9-00 до 12-00 часов и с 13-00 до 16-00 часов.

5.2. Дата начала приема заявок на участие в конкурсе – день, следующий за датой публикации настоящего информационного сообщения на официальном сайте Администрации Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (<http://peschanovskoe-adm.ru>)

5.3. Дата и время окончания приема заявок на участие в конкурсе прекращается – **06 мая 2019 в 16 часов.**

5.4. Лицу, подавшему конверт с заявкой на участие в конкурсе, выдается расписка в получении конверта с заявкой на участие в конкурсе. Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе регистрируется организатором Конкурса в журнале приема заявок. Заявитель вправе подать на один лот только одну заявку. В случае подачи заявителем на один лот более одной заявки, они не рассматриваются конкурсной комиссией и возвращаются заявителю. Заявитель вправе отозвать или изменить заявку на участие в Конкурсе в любое время до истечения установленного срока подачи заявок. Изменения заявок должны быть оформлены в соответствии с требованиями к оформлению заявок.

6. Место, дата и время вскрытия конвертов с предложениями участника Конкурса, дата рассмотрения и оценки таких заявок.

6.1. Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет осуществляться по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Песчаное, ул.Набережная, 3А, **08 мая 2019 г. в 13:00 час.**

6.2. Рассмотрение заявок осуществляется: **до 14 мая 2019 года.**

6.3. Проведение оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе осуществляется: **до 20 мая 2019 года.**

7. Порядок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

7.1. Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается не ранее чем через десять дней с даты размещения результатов Конкурса (Протокола оценки и сопоставления заявок на Конкурс) на официальном сайте Администрации Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым <http://peschanovskoe-adm.ru>

Типовая форма договора приведена ниже.

8. Порядок отказа от проведения конкурса организатором конкурса

8.1. Организатор Конкурса имеет право отказаться от проведения Конкурса не позднее, чем за десять дней до даты окончания приема заявок, разместив соответствующую информацию на официальном сайте Администрации Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (<http://peschanovskoe-adm.ru>)

9. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе

9.1. Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется в месте, в сроки и во время, указанные в извещении о проведении конкурса.

9.2. Лицу, подавшему конверт с заявкой на участие в конкурсе, выдается расписка в получении конверта с заявкой на участие в конкурсе.

9.3. Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе регистрируется организатором Конкурса в журнале приема заявок.

9.4. Заявители, конкурсная комиссия, организатор конкурса обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие прием и хранение конвертов с заявками на участие в конкурсе, не вправе допускать повреждение таких конвертов до момента их вскрытия.

9.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на лот, конверт с указанной заявкой вскрывается в день рассмотрения заявок на участие в конкурсе, заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим положением. В случае если указанная заявка соответствует требованиям условиям, предусмотренным настоящим положением, заявитель признается победителем конкурса.

9.6. Заявитель вправе подать на один лот только одну заявку. В случае подачи заявителем на один лот более одной заявки, все они не рассматриваются конкурсной комиссией и возвращаются заявителю.

10. Порядок вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

10.1. Конкурсная комиссия публично в день, время и в месте, указанном в извещении о проведении Конкурса вскрывает конверты с заявками на участие в Конкурсе, если такие конверты и заявки поступили организатору Конкурса до окончания срока принятия заявок.

В случае установления факта подачи одним участником Конкурса двух и более заявок на участие в Конкурсе в отношении одного и того же лота и при условии, что поданные ранее заявки этим участником не отозваны, все заявки на участие в Конкурсе этого участника, поданные в отношении одного и того же лота, не рассматриваются и возвращаются этому участнику.

10.2. При вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе объявляется и заносится в протокол вскрытия конвертов с заявками информация о каждом Заявителе Конкурса: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя), номер лота, на который подана

заявка, наличие сведений и документов, предусмотренных настоящим Порядком, заявленное финансовое предложение.

10.3. Организатор Конкурса не вправе отказать в предоставлении возможности всем участникам Конкурса, подавшим заявки на участие в нем, или их представителям присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

10.4. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе не подано ни одной заявки на участие в конкурсе по лоту, конкурс по данному лоту признается несостоявшимся, в протокол вскрытия конвертов вносится информация о признании конкурса несостоявшимся.

10.5. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и размещается на официальном сайте Песчановского сельского поселения в течение 2-х рабочих дней со дня подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

11. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе

11.1. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией.

11.2. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать двадцати дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

11.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией принимается решение о допуске к участию в конкурсе заявителей и о признании их участниками конкурса или об отказе в допуске таких лиц к участию в конкурсе.

11.4. Основаниями для отказа в допуске к участию в конкурсе являются:

- несоответствие формы, содержания и оформления заявки на участие в конкурсе требованиям, установленным в п.3.3 Конкурсной документации;
- несоответствие Заявителя требованиям, установленным в п. 3.3, 3.2 Конкурсной документации;
- предлагаемая заявителем цена предмета Конкурса ниже начальной цены предмета Конкурса;
- специализация НТО, указанная в заявке не соответствует специализации, указанной в извещении о проведении Конкурса и в конкурсной документации.

11.5. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех заявителей, конкурс признается несостоявшимся.

11.6. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией составляется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Протокол должен содержать сведения о заявителях, решение о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске к участию в конкурсе с обоснованием такого решения и с указанием пунктов настоящего Порядка, которым не соответствует заявка на участие в конкурсе.

11.7. Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Указанный протокол размещается Уполномоченным органом на официальном сайте Песчановского сельского поселения в течение 2-х рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

12. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе

12.1. Срок проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе не может превышать десяти дней со дня рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

12.2. Конкурсная комиссия осуществляет оценку заявок на участие в Конкурсе для выявления победителя Конкурса.

12.3. Для оценки заявок участников Конкурса Уполномоченный орган в конкурсной документации устанавливает критерии конкурса согласно Примерного перечня критериев приведенного ниже.

12.3.1 Оценка заявок на участие в конкурсе по критериям осуществляется в следующем порядке: для каждой заявки на участие в конкурсе величины, рассчитанные по всем критериям конкурса, суммируются, и определяется итоговая величина.

12.3.2. При применении указанных критериев конкурса содержащиеся в заявках на участие в конкурсе условия оцениваются конкурсной комиссией путем сравнения результатов суммирования итоговой величины.

12.3.3. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения Договора. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие условия.

12.3.4. Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

12.3.5. Иные критерии, установленные конкурсной документацией, с учетом особенностей продаваемых товаров, оказываемых услуг.

12.4. Уполномоченный орган обязан указать используемые критерии, их величины значимости, а также иные критерии согласно конкурсной документации, утвержденной Организатором конкурса. Не указанные в конкурсной документации критерии и их величины значимости не могут применяться для целей оценки заявок.

12.5. Победителем Конкурса не может быть признан участник в случае, если финансовое предложение на право размещения НТО отсутствует, либо меньше начальной цены предмета Конкурса.

12.6. Решение о выборе победителя принимается большинством из числа присутствующих на заседании членов комиссии.

12.7. В случае если при принятии решения о победителе Конкурса голоса членов комиссии разделились поровну, председательствующий имеет решающий голос.

12.8. Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе фиксируются в протоколе оценки и сопоставления таких заявок, в котором должна содержаться следующая информация:

12.8.1. Место, дата, время проведения оценки и сопоставления таких заявок.

12.8.2. Информация об участниках Конкурса, заявки на участие в Конкурсе которых были рассмотрены.

12.8.3. Присвоенные заявкам на участие в Конкурсе значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие в Конкурсе.

12.8.4. Принятое на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе решение о присвоении таким заявкам порядковых номеров.

12.8.5. Наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для индивидуального предпринимателя), почтовые адреса участников Конкурса, заявкам на участие в Конкурсе которых присвоены первый и второй номера.

12.9. Результаты оценки единственной заявки на участие в Конкурсе на предмет ее соответствия требованиям конкурсной документации фиксируются в протоколе оценки единственной заявки на участие в Конкурсе, в котором должна содержаться следующая информация:

12.9.1. Место, дата, время проведения оценки такой заявки.

12.9.2. Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для индивидуального предпринимателя), почтовый адрес участника Конкурса, подавшего единственную заявку на участие в Конкурсе.

12.9.3. Решение о возможности заключения Договора на размещение НТО с участником Конкурса, подавшим единственную заявку на участие в Конкурсе.

12.10. Протоколы, подписываются всеми присутствующими членами Конкурсной комиссии и в течение 2-х рабочих дней после подписания указанных протоколов, размещаются на официальном сайте Песчановского сельского поселения.

12.11. Любой участник Конкурса после размещения Протоколов, вправе направить Администрации (или иному уполномоченному органу) в письменной форме запрос о разъяснении результатов Конкурса.

12.12. Протоколы, составленные в ходе проведения Конкурса, заявки на участие в конкурсе, конкурсная документация и разъяснения Уполномоченного органа хранятся Уполномоченным органом не менее трех лет от даты проведения Конкурса.

13. Заключительные положения

13.1 По результатам Конкурса Договор о размещении НТО заключается на условиях, указанных в заявке на участие в Конкурсе, поданной участником Конкурса, с которым заключается такой договор, и в конкурсной документации.

При заключении договора его цена не может быть ниже начальной цены предмета Конкурса, указанной в извещении о проведении Конкурса.

Договор о размещении НТО заключается не позднее чем через десять дней с даты размещения на официальном сайте администрации Песчановского сельского поселения на Правительственном портале Республики Крым, <http://bahch.rk.gov.ru>, в разделе «Муниципальные образования Бахчисарайского района, Песчановское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в Конкурсе.

В течение семи дней с даты получения от организатора Конкурса проекта договора (без подписи организатора Конкурса) победитель Конкурса обязан подписать договор и представить все экземпляры договора организатору Конкурса. В случае, если победителем Конкурса не исполнены требования настоящего пункта, такой победитель признается уклонившимся от заключения договора.

Типовая форма Договора на право размещения НТО приводится ниже.

13.2 В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор конкурса обязан отказаться от заключения договора с победителем конкурса либо с участником конкурса, с которым заключается такой договор в соответствии с пунктом 13.4. настоящего Положения, в случае установления факта:

- 1) проведения ликвидации такого участника конкурса - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 5.8. настоящего Положения.

13.3 В случае отказа от заключения договора с победителем конкурса либо при уклонении победителя конкурса от заключения договора с участником конкурса, с которым заключается такой договор, конкурсной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных пунктом 13.2 настоящего Положения и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор конкурса отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора конкурса.

Указанный протокол размещается организатором конкурса на официальном сайте торгов в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

13.4 В случае если победитель конкурса признан уклонившимся от

заключения договора, организатор конкурса вправе заключить договор с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер. Организатор конкурса обязан заключить договор с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем конкурса в случаях, предусмотренных пунктом 13.5 настоящего Положения. Организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации. Указанный проект договора подписывается участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется организатору конкурса.

При этом заключение договора для участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае если договор не заключен с победителем конкурса или с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, конкурс признается несостоявшимся.

13.6 Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником конкурса, с которым заключается договор, заявке на участие в конкурсе и в конкурсной документации. При заключении и (или) исполнении договора цена такого договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении конкурса, но может быть увеличена по соглашению сторон в порядке, установленном договором.

Ниже приведены Формы (бланки) документов для участников Конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Песчанововского сельского поселения.

(типовая форма)
Дата, исх. Номер

В конкурсную комиссию по

проведению конкурсов на право
размещения нестационарных
торговых объектов, на территории
муниципального образования
Песчановское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального
образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

ЛОТ № _____

Адрес объекта: _____

Специализация объекта: _____

1. Изучив документацию по проведению открытого конкурса на право размещения
нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования
Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, (наименование
участника конкурса) _____

в лице, _____

(наименование должности, ФИО руководителя - для юр. лица или ФИО индивид. предприн.)
сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанных выше
документах, и направляет настоящее заявление.

Настоящим заявлением подтверждаем, что в отношении

_____ (наименование организации или ФИО ИП - участника конкурса)

не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена,
а также что не имеется неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов пеней и
налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства
Российской Федерации.

По окончании срока действия или в случае досрочного прекращения
действия договора на размещение обязуюсь в однодневный(_____) срок
вывезти (полностью демонтировать) нестационарный объект торговли (объект по оказанию услуг)
с последующим восстановлением благоустройства и озеленения.

2. **Данные участника конкурса:**

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Полное наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя | |
| | Номер контактного телефона. | |
| | Сокращенное Наименование юридического лица Или индивидуального предпринимателя | |
| 2. | Регистрационные данные: | |
| | Дата, место и орган регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя | |
| | ОГРН | |
| | ИНН | |
| | КПП | |
| | ОКПО | |
| 3. | Номер, почтовый адрес инспекции ФНС, в которой участник конкурса зарегистрирован в качестве налогоплательщика | |
| 4. | Юридический адрес/ Место жительства участника конкурса | |
| | Почтовый индекс | |
| | Город | |
| | Улица (проспект, переулок и т.д.) | |
| | Номер дома | |
| 5. | Почтовый адрес участника конкурса | |
| | Почтовый индекс | |

| | | |
|----|-----------------------------------|--|
| | Город | |
| | Улица (проспект, переулок ит.д.) | |
| | Номер дома(квартира) | |
| 6. | Банковские реквизиты | |
| | Наименование обслуживающего банка | |
| | Расчетный счет | |
| | Корреспондентский счет | |
| | БИК | |

3. Заявительные документы:

- копия устава (для юридических лиц), заверенная заявителем или копия паспорта гражданина Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей), заверенная заявителем - на _____ л. в 1 экз.;
- копия свидетельства о государственной регистрации (для юридических лиц) или свидетельства о государственной регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), заверенная заявителем - на _____ л. в 1 экз.;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика, заверенная заявителем - на _____ л. в 1 экз.;
- оригинал или заверенная копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) - на _____ л. в 1 экз.;
- оригинал или заверенная копия справки налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты всех уровней - на _____ л. в 1 экз.;
- информация о режиме работы объекта - на _____ л. в 1 экз.;
- информация о виде деятельности и виде продукции, планируемой к реализации - на _____ л. в 1 экз.
- финансовое предложение с указанием суммы за заявленное место на право размещения НТО - на _____ л. в 1 экз.

Заявитель (уполномоченный представитель)

М.П. _____ (ФИО)

(подпись)

(типовая форма)

Дата, исх. номер

В конкурсную комиссию по
проведению конкурсов на право
размещения нестационарных
торговых объектов, на территории
муниципального образования
Песчановское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики
Крым

ФИНАНСОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

на право размещения нестационарных торговых объектов, временных
нестационарных аттракционов и другого развлекательного оборудования

(Ф.И.О. предпринимателя, наименование юридического лица)

за размещение _____
(тип и специализация объекта)

По адресу: _____
(место расположения объекта)

на период с " ____ " _____ 20 ____ года по " ____ " _____ 20 ____ года
стартовый размер оплаты:

(сумма прописью)

финансовое

предложение: _____

(сумма прописью)

Заявитель (уполномоченный представитель)

Дата _____ Подпись _____

М.П.

(типовая форма)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ.

представляемых для участия в Конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов, на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

(наименование участника конкурса)

подтверждает, что для участия в Конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, направляются документы, перечисленные ниже.

| № п/п | Наименование документов | Количество листов | Примечание |
|-------|-------------------------|----------------------|------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| ВСЕГО | | | |

Заявитель

(уполномоченный

представитель)

_____/_____
(подпись) (ФИО)

<< >>

20 г.

**Примерный перечень критериев конкурса для
использования в конкурсной документации для проведения открытого
конкурса на право размещения НТО на территории Песчановского сельского
поселения**

| № п/п | Наименование условий, требований | Описание условий, требований, документы и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям | Количество баллов |
|----------|--|---|----------------------|
| 1. | Архитектурные: | | 1-6 балла |
| | Внешний вид НТО в соответствии с утвержденными архитектурными требованиями и решениями | - фотография, макет, чертеж или иной графический материал, характеризующий архитектурно художественное решение нестационарного объекта, соответствующее внешнему архитектурному облику населенного пункта; | 1-3 балла |
| 2. | Благоустройство прилегающей территории | устройство асфальтированной (плиточной) площадки; | 1 балл |
| | | - устройство газона; | 1 балл |
| | | - вазоны с цветами; | 0,5 балла |
| | | - урны для мусора; | 0,5 |
| 2. | Инвестиционные | | от 0 до — баллов |
| | Размер оплаты за право размещения НТО | за каждые 10% повышения начальной цены | 2 балла |
| | Регистрация в Инспекции Федеральной налоговой службы | Регистрация в Инспекции Федеральной налоговой службы | 1 балл |

| | | | |
|----|---|---|---------------------------|
| | Уровень заработной платы | <ul style="list-style-type: none"> - минимальный уровень оплаты труда по МО; - за каждые последующие 2 тыс. руб. превышения минимального уровня оплаты труда по МО | 0 баллов 1 балл |
| 3. | Ассортимент (специализация) | | 0-3 баллов |
| | Разнообразие, востребованность продукции | - ассортиментный минимум, перечень, | 1 балл |
| | Преимущественное наличие (более 60%) товаров отечественных производителей | <ul style="list-style-type: none"> - наличие договоров с поставщиками, накладные, счета-фактуры, - наличие справки о крестьянско-фермерском хозяйстве | 1 балла 1 балл |
| 4. | Социальная значимость | | 0-5 баллов |
| | Опыт работы заявителя в сфере торговли | <ul style="list-style-type: none"> - отсутствие опыта работы; - подтвержденный стаж работы; - наличие наград, благодарностей, рекомендаций общественных организаций и объединений предпринимателей | 0 баллов 1 балл 1 балл |
| | Обеспеченность квалифицированными кадрами | - наличие документов, подтверждающих квалификацию продавца; | 1 балл |
| | Оказание социальной поддержки | - минимальная розничная цена на социально значимые товары -реализация товаров по льготным ценам для социально незащищенных категорий граждан | 1 балл 1 балла |

ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА

о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности Песчановского сельского поселения

«___» _____ 201__ г.

Администрация Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, в лице главы администрации Песчановского сельского поселения, Кузнецовой Елены Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, именуемая в дальнейшем Сторона-1, и _____

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице, _____

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемое (ый) в дальнейшем Сторона-2, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченное лицо Администрации Песчановского сельского поселения предоставляет Стороне-2 право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) _____,

далее Объект, для осуществления _____

(группа товаров)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Песчановского сельского поселения:

(место расположения объекта)

1.2. Настоящий Договор заключен в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Песчановского сельского поселения, утвержденной постановлением от _____ № _____

1.3. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует с _____ по _____.

2. Права и обязанности сторон:

2.1. Сторона-1 вправе:

Осуществлять контроль за выполнением Стороной-2 условий настоящего Договора и требований соответствующих нормативных правовых актов.

В случаях и порядке, установленных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора;

2.2. Сторона-1 обязана:

Предоставить Стороне-2 право на размещение нестационарного торгового объекта по адресному ориентиру в соответствии со схемой нестационарных торговых объектов на территории Песчановского поселения. Право, предоставленное Стороне-2 по настоящему Договору, не может быть предоставлено Стороной-1 другим лицам.

2.3. Сторона-2 вправе:

Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации;

2.4. Сторона-2 обязана:

Обеспечить размещение Объекта в соответствии с картой-схемой, выполненной на топографо-геодезической основе в М 1:500, которая является неотъемлемой частью настоящего Договора и его готовность к использованию в соответствии с архитектурным решением в сроки,

установленные схемой размещения нестационарных торговых объектов.

Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

Своевременно и полностью внести плату по настоящему договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

Своевременно демонтировать Объект с установленного места его расположения согласно настоящего Договора и привести прилегающую к Объекту территорию в первоначальное состояние в течение 7 дней с момента окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного отказа в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора по инициативе Стороны-1 в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Размер платы по договору определен методикой определения цены предмета на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности и составляет _____ руб.

3.2. Плата вносится Стороной -2 на указанный Стороной-1 расчетный счет в срок _____.

3.3. Подтверждением исполнения обязательства Стороны-2 по уплате по настоящему Договору является копия платежного документа, представленная в Стороне-1.

3.4. Ответственность Стороны-2 в случае отказа или уклонения от оплаты в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5. Размер платы подлежит пересмотру не чаще одного раза в год (в начале календарного года), с предварительной, не менее чем за 3 месяца, публикацией изменений по правилам, установленным пунктом 5.4 Положения.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Сторона-2 выплачивает Стороне-1 пеню из расчета 0,05% от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Приостановление и возобновление действия договора

5.1. Действие договора на размещение НТО приостанавливается постановлением администрации Песчановского сельского поселения при:

необходимости проведения плановых ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО - с обязательным предупреждением владельца НТО за один месяц и предоставлением временного места для размещения НТО - до завершения плановых ремонтных работ;

необходимости проведения аварийных ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО - без предупреждения, с обязательным предоставлением временного места для размещения НТО - до завершения аварийных ремонтных работ.

5.2. Действие договора на размещение НТО возобновляется решением администрации Песчановского сельского поселения после устранения обстоятельств, повлекших приостановление его действия.

6. Расторжение Договора

6.1. Договор на размещение НТО досрочно расторгается по соглашению сторон, а также решением администрации Песчановского сельского поселения в случае:

отклонения при размещении НТО от схемы размещения НТО, которая является приложением к договору на размещение НТО;

отклонения при размещении НТО от заявленного эскиза фасадов НТО, который является приложением к договору на размещение НТО;

самовольного увеличения площади НТО более чем на 10%;

неразмещения НТО в течение трех месяцев с даты заключения договора на размещение НТО;

наличия просроченной задолженности по плате за размещение НТО более чем за три месяца;

предоставления недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 7.1 Положения; существенного нарушения хозяйствующим субъектом требований договора на размещение НТО;

невыполнения предписаний органов муниципального контроля; прекращения хозяйствующим субъектом в установленном порядке предпринимательской деятельности.

6.2. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Сторона-1 направляет Стороне-2 письменное уведомление об отказе от исполнения Договора. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым.

7. Прочие условия

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.3. Споры по Договору разрешаются в судебном порядке.

7.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

Приложения к договору:

1. Эскиз фасада НТО в цвете в масштабе 1:50;

2. Схема размещения НТО с привязкой к местности в масштабе 1:500.

8. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Уполномоченное лицо:

Адрес: _____
ИНН/КПП _____
р/с _____
в _____
к/с _____
БИК _____
ОКАТО _____
ОКОНХ _____
ОКПО _____

М.п. (подпись)

Победитель конкурса:

Адрес: _____
ИНН/КПП _____
р/с _____
в _____
к/с _____
БИК _____
ОКАТО _____
ОКОНХ _____
ОКПО _____

М.п. (подпись)