



РЕСПУБЛИКА КРИМ  
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН  
АДМІНІСТРАЦІЯ  
ПІЩАНІВСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО  
ПОСЕЛЕННЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕСЧАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ  
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИ  
ПЕСЧАНОЕ КОЙ  
КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

298431, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная, 3-а  
тел/факс: (36554) 9-25-48, 9-25-40, e-mail: peschanoe-sovet@bahch.rk.gov.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 апреля 2020 года

с. Песчаное

№ 51

*О принятии мер, направленных на поддержку организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, арендующих недвижимое имущество (в том числе земельных участков), находящихся в собственности Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым*

В соответствии с Указом Главы Республики Крым от 16 апреля 2020 г. № 109-У «О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, являющихся арендаторами недвижимого имущества (в том числе земельных участков), находящихся в государственной собственности Республики Крым», Уставом муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить условия и сроки освобождения и отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году за использование:

1.1. недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (за исключением земельных участков) по договорам аренды недвижимого имущества, заключенным до принятия Указа Главы Республики Крым от 17 марта 2020 года № 63-У «О введении режима повышенной готовности на территории Республики Крым» и арендаторами по которым являются организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие в арендованном имуществе деятельность в соответствии с Перечнем отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434;

1.2. иного недвижимого имущества, находящегося в муниципальной



собственности Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (за исключением земельных участков) по договорам аренды недвижимого имущества, арендаторами по которым являются организации, индивидуальные предприниматели;

1.3. земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым по договорам аренды, заключенным до принятия Указа Главы Республики Крым от 17 марта 2020 года № 63-У «О введении режима повышенной готовности на территории Республики Крым» и арендаторами по которым являются физические лица, организации и индивидуальные предприниматели.

2. Освобождение от уплаты арендной платы и отсрочка арендной платы предоставляется в отношении недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, за исключением жилых помещений.

3. Установить, что по договорам аренды недвижимого имущества, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего Указа:

3.1. за период аренды с 1 апреля 2020 года по 30 апреля 2020 года арендатор освобождается от уплаты арендной платы;

3.2. за период аренды с 1 мая 2020 года по 30 июня 2020 года арендатору предоставляется отсрочка по арендной плате, которая подлежит уплате до 20 декабря 2020 года;

3.3. освобождение от уплаты арендной платы и предоставление отсрочки осуществляется при условии направления арендатором письменного заявления в адрес арендодателя в срок до 1 июня 2020 года по форме согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Установить, что по договорам аренды недвижимого имущества, указанного в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления:

4.1. за период аренды с 1 апреля 2020 года по 30 апреля 2020 года арендатор освобождается от уплаты 50 % арендной платы;

4.2. за период аренды с 1 апреля 2020 года по 30 июня 2020 года арендатору предоставляется отсрочка по арендной плате, которая подлежит уплате до 20 декабря 2020 года;

4.3. освобождение от уплаты арендной платы и предоставление отсрочки, осуществляется при условии направления арендатором письменного заявления в адрес арендодателя в срок до 1 июня 2020 года по форме согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

5. Установить, что по договорам аренды земельных участков, указанных в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления:

5.1. за период аренды с 1 апреля 2020 года по 30 июня 2020 года арендатору предоставляется отсрочка по арендной плате, которая подлежит уплате до 20 декабря 2020 года;

5.2. освобождение от уплаты арендной платы и предоставление отсрочки, осуществляется при условии направления арендатором письменного заявления в адрес арендодателя в срок до 1 июня 2020 года по форме согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами

7. Освобождение от уплаты арендной платы и предоставление отсрочки по договорам аренды недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1.1, 1.2 пункта 1 настоящего постановления, оформляются дополнительным соглашением к договору аренды. Дополнительное соглашение должно быть заключено в срок до 31 декабря 2020 года. Условия освобождения от уплаты и предоставления отсрочки, предусмотренные настоящим постановлением, применяются независимо от даты заключения такого соглашения. Заключение дополнительного соглашения к договорам аренды земельных участков, указанным в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления, не требуется.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

о постановлениях оста

О.Ю. Твердова



Приложение №1

к постановлению администрации

Песчановского сельского поселения от  
21.04.2020 № 51



Форма заявления (недвижимое имущество)

АРЕНДОДАТЕЛЮ (указать наименование)

от \_\_\_\_\_

В соответствии с постановлением администрации Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 21.04.2020 г. № 51 «О принятии мер, направленных на поддержку организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, арендующих недвижимое имущество (в том числе земельных участков), находящихся в собственности Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым» прошу предоставить освобождение от уплаты арендной платы и отсрочку по уплате арендной платы по договору аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (название объекта аренды), заключенному между (наименование арендодателя) и (наименование арендатора), в размере и за период, установленные постановлением.

Дата

Подпись

Приложение №2

к постановлению администрации

Песчановского сельского поселения от  
21.04.2020 № 51



Форма заявления (земельный участок)

АРЕНДОДАТЕЛЮ (указать наименование)

от \_\_\_\_\_

В соответствии с постановлением администрации Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 21.04.2020 2020 г. № 51 «О принятии мер, направленных на поддержку организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, арендующих недвижимое имущество (в том числе земельных участков), находящихся в собственности Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым» прошу предоставить отсрочку по уплате арендной платы по договору аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключенному между (наименование арендодателя) и (наименование арендатора), в размере и за период, установленные постановлением.

Дата

Подпись