



РЕШЕНИЕ
Внеочередная 4я сессия 3 созыва

29 ноября 2024 год

№ 16

О внесении изменений в решение внеочередной 3 сессии Песчановского сельского совета 3 созыва от 29.10.2024 № 13 «О введении на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым налога на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 5 ноября 2019 № 8-ЗРК/2019 «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Крым порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

ПЕСЧАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

Внести изменения в решение внеочередной 3 сессии 03 созыва от 29.10.2024 № 13 «О введении на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым налога на имущество физических лиц», изложив его в новой редакции:

1. Установить и ввести в действие на период с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,1
3.2	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
3.3	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
3.4	гаражи и машино-места;	

3.5	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
3.6	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	1,25
3.7	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3.8	прочие	0,3

4. Налоговые вычеты и налоговые льготы предоставляются в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положениями главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный сайт Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым» (<https://peschanovskoe-adm.ru/>) и обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района (bahch.rk.gov.ru) в подразделе «Песчановское сельское поселение» раздела «Органы местного самоуправления», «Муниципальные образования Бахчисарайского района», а также на информационном стенде Песчановского сельского совета Бахчисарайского района Республики Крым, расположенного по адресу: Республика Крым Бахчисарайский район с.Песчаное ул.Набережная 3а.

Председатель сельского совета



Кузнецова Е.Н.