



РЕСПУБЛИКА КРИМ  
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН  
АДМІНІСТРАЦІЯ  
ПІЩАНІВСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО  
ПОСЕЛЕННЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕСЧАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЯТИ  
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛУГИ  
ПЕСЧАНОВЕ КОЙ  
КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Песчаное

07 сентября 2023 года

№ 283

**Об утверждении Типовых проектов нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг; Типовых договоров на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Совета министров Республики Крым от 11.08.2023 года № 578 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402», руководствуясь Уставом муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, администрация Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Типовые проекты нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (Приложение 1).

2. Утвердить Типовой договор на размещение нестационарных торговых объектов или нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (Приложение 2).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте Песчановского сельского поселения Крым (<http://peschanovskoe-adm.ru>) и на официальном портале Правительства Республики Крым (<http://bahch.rk.gov.ru>) в разделе Муниципальные образования.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации Песчановского  
сельского поселения



Е.Н. Кузнецова

Приложение 1  
**УТВЕРЖДЕНО**  
постановлением администрации  
Песчановского сельского поселения  
Бахчисарайского района Республики Крым  
от 07.09.2023 года № 283

## **ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ**

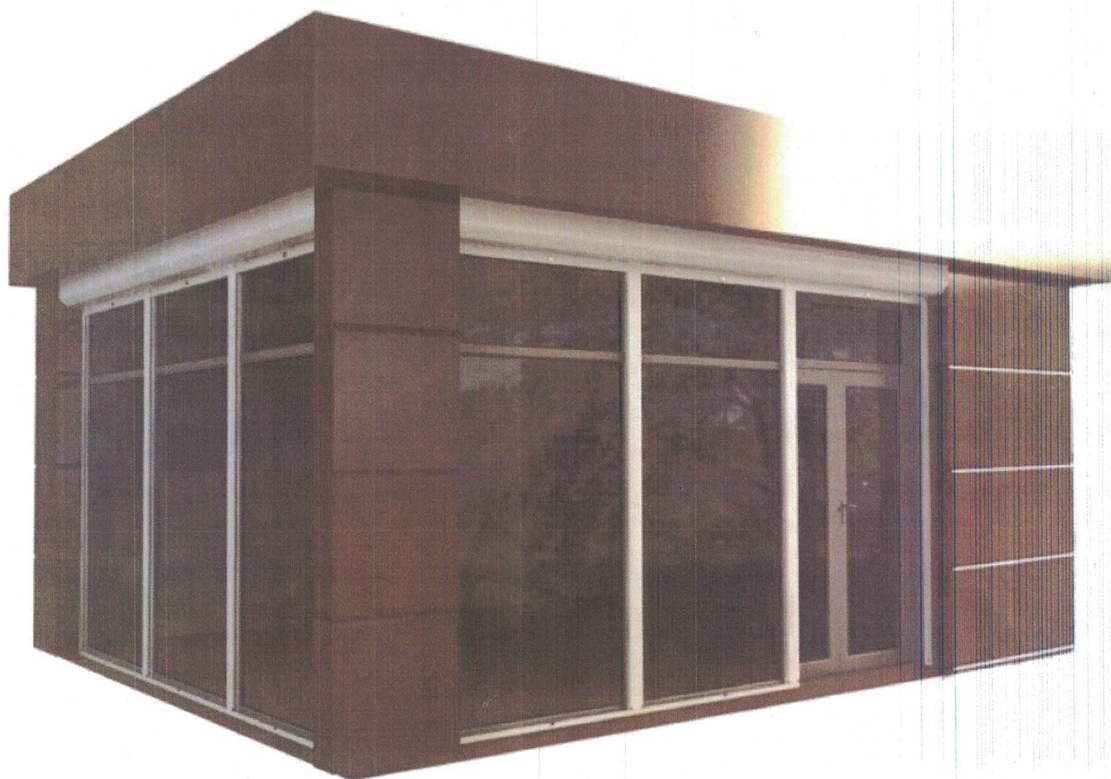
нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

Основные типы нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг для размещения на территории Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым:

1. **Павильон (тип № 1)** – временное сооружение, имеющее торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест.

Площадь – до 100 кв.м., высота определяется проектом объекта в зависимости от места его расположения.

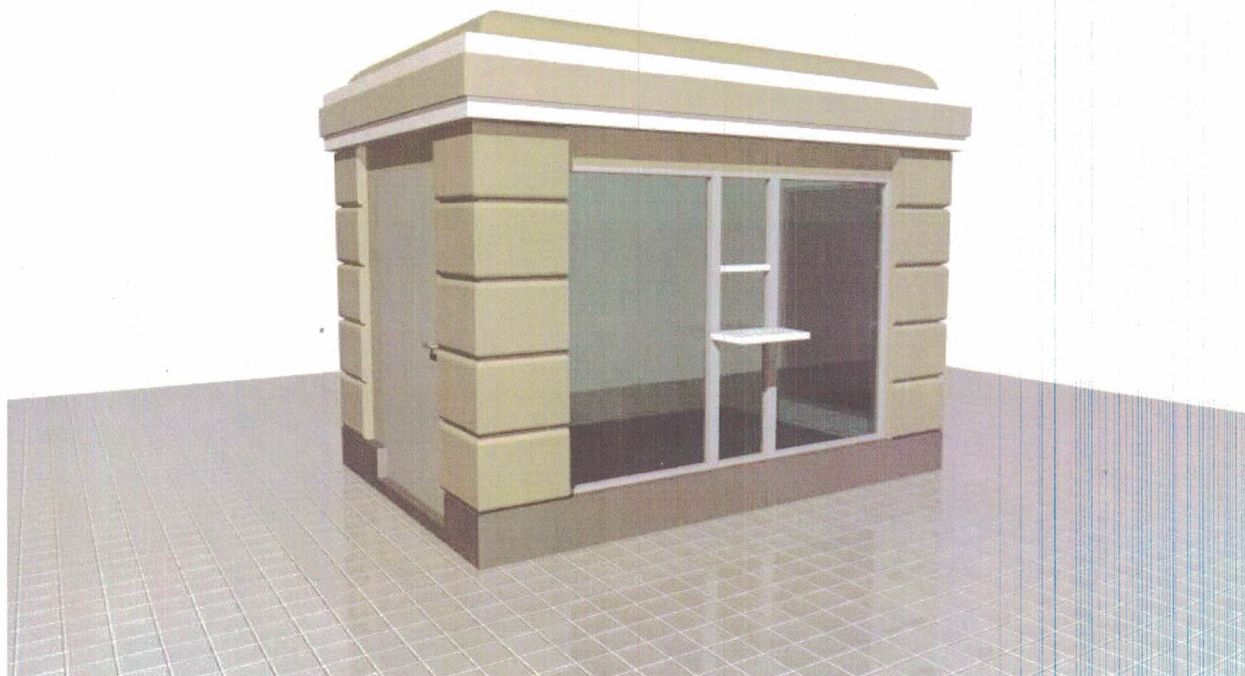
Типовой проект:



2. **Киоск (тип № 2)** – временное сооружение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас.

Площадь – до 20 кв.м., высота определяется проектом объекта в зависимости от места его расположения.

Типовой проект:



3. **Палатка (тип № 3)** – легко возводимая сборно-разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день.

Площадь – до 12 кв.м., высота определяется проектом объекта в зависимости от места его расположения.

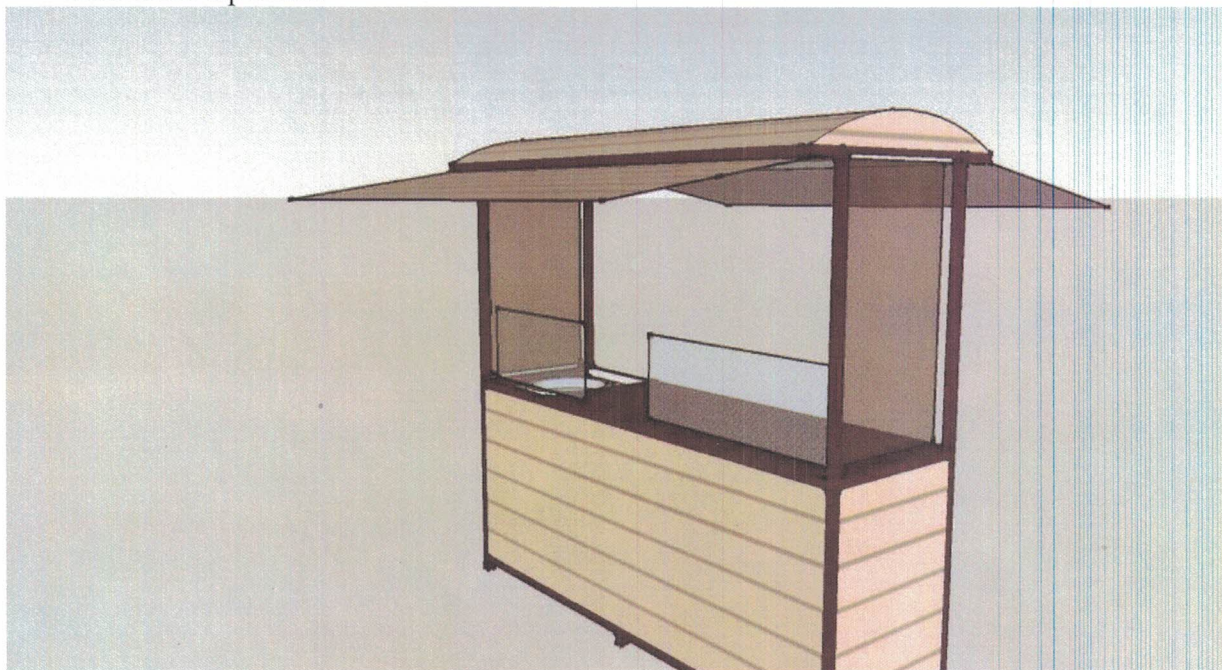
Типовой проект:



4. **Лоток (тип № 4)** – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанный на одно рабочее место продавца, на площади которого размещен товарный запас на один день.

Площадь – до 3 кв.м., параметры определяются проектом объекта в зависимости от места его расположения.

Типовой проект:



5. **Торговый автомат (тип № 7)** – временное техническое сооружение или конструкция, предназначенные для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) без участия продавца.

Площадь – до 10 кв.м.

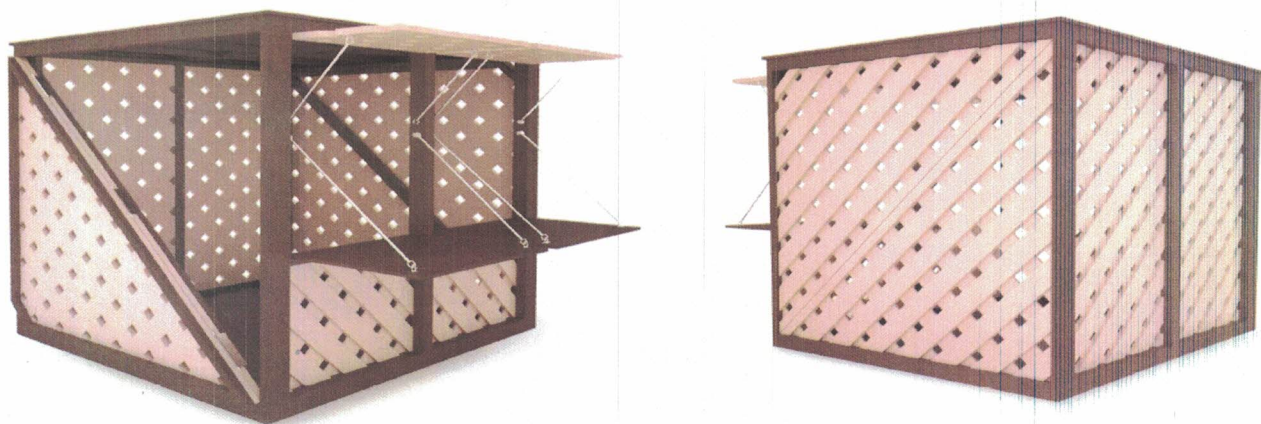
Типовой проект:



**6. Бахчевый развал (тип № 8)** – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур.

Площадь – до 50 кв.м.

Типовой проект:



**7. Елочный базар (тип № 9)** – специально оборудованная временная конструкция, огражденная территория, представляющая собой площадку для продажи натуральных елок, сосен, елочных гирлянд, новогодних игрушек и др.

Площадь – до 50 кв.м.

Типовой проект:



8. Летняя площадка (кафе) (тип № 10) – специально оборудованное временное сооружение, в том числе при стационарном объекте торговли или общественного питания, представляющее собой площадку для размещения предприятия общественного питания для дополнительного обслуживания питанием и (или без) отдыха потребителей.

Площадь – до 500 кв.м.

Типовой проект:

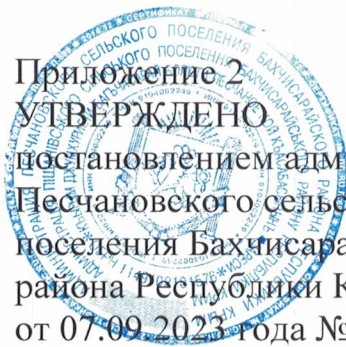


**9. Передвижные сооружения (передвижные торговые объекты) (тип № 11)**  
— автомагазины (автолавки, автоприцепы), автокафе, изотермические емкости и цистерны, тележки, лотки, палатки, корзины и иные специальные приспособления и конструкции для осуществления розничной торговли.

Площадь – согласно техническому паспорту на автомобильное средство.

Типовой проект:





Приложение 2  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Песчановского сельского  
поселения Бахчисарайского  
района Республики Крым  
от 07.09.2023 года № 283

**ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА**  
**о предоставлении права на размещение нестационарного торгового**  
**объекта или торгового объекта для оказания услуг на территории**  
**муниципального образования Песчановское сельское поселение**  
**Бахчисарайского района Республики Крым**

село Песчаное

« \_\_\_\_ » « \_\_\_\_ » 20\_\_ года

Администрация Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, в лице главы администрации Песчановского сельского поселения, \_\_\_\_\_, действующей(его) на основании Устава Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, именуемая в дальнейшем «Администрация» с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице, \_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего

на

основании

\_\_\_\_\_  
именуемое(ый) в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Администрация в соответствии с \_\_\_\_\_ Предоставляет Хозяйствующему субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта (далее-НТО) или торгового объекта для оказания услуг (далее-НОУ) в соответствии со схемой размещения НТО или НОУ, характеристики которых указаны в пункте 1.2 настоящего Договора (далее-Объект), в соответствии с эскизом, являющимся приложением к настоящему Договору, а Хозяйствующий субъект обязуется разместить Объект в соответствии с установленными действующим законодательством Российской Федерации требованиями, и уплатить плату за его размещение в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

**1.2. Характеристики объекта:**

номер Объекта в схеме \_\_\_\_\_,

место размещения: \_\_\_\_\_,

площадь земельного участка, на котором располагается объект: \_\_\_\_\_,

специализация объекта: \_\_\_\_\_,

тип объекта: \_\_\_\_\_,

период функционирования объекта: \_\_\_\_\_.

## 2. Плата за размещение

2.1. Плата за размещение НТО или НОУ устанавливается из расчета заявленной Хозяйствующим субъектом на аукционе суммы за 1 (один) месяц.

2.2. Размер платы за размещение НТО или НОУ в месяц составляет:

\_\_\_\_\_.  
(сумма цифрами и прописью)

2.3. За период с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г., составляет: \_\_\_\_\_.

(сумма цифрами и прописью)

2.4. Первый платеж заявленной суммы уплачивается Хозяйствующим субъектом в течение \_\_\_\_\_ банковских дней с даты проведения конкурса.

2.5. Сумма внесенного Хозяйствующим субъектом залогового платежа за участие в конкурсе ( \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек) засчитывается Администрацией в первый платеж за размещение объекта (второй и последующие платежи уплачиваются Хозяйствующим субъектом до \_\_\_\_\_).

2.6. Плата за размещение сезонного НТО или НОУ, установленная п. 2.3. настоящего Договора, производится Хозяйствующим субъектом одновременно за весь период размещения в течение 4 (четырёх) банковских дней, с даты проведения конкурса (или частями до \_\_\_\_\_).

2.7. Плата за размещение НТО или НОУ осуществляется путем перечисления Хозяйствующим субъектом денежных средств на расчетный счет муниципального образования. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет муниципального образования.

**Получатель: УФК по Республике Крым** (Администрация Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым)

**ИНН:** 9104002249, **КПП** 910401001

**ОКТМО:** 35604444

**Номер расчетного счета:** 03231643356044447500

**Номер корреспондентского счета банка:** 40102810645370000035

**Наименование банка:** Отделение Республика Крым Банка России г. Симферополь //  
УФК по Республике Крым

**БИК:** 013510002

**л/счет:** 03753252890

**КБК:** 97111109080100000120

**Назначение платежа:** плата за право размещения нестационарного торгового объекта

2.8. Плата за размещение НТО или НОУ без проведения конкурентных процедур определяется суммой начальной ставки в соответствии с методикой расчета начальной цены права размещения НТО или НОУ на территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.

2.9. Размер платы по Договору на размещение НТО или НОУ подлежит ежегодной индексации на коэффициент уровня инфляции, установленный федеральным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

2.10. За нарушение сроков внесения платы по Договору Хозяйствующий субъект перечисляет на расчетный счет муниципального образования пеню из расчета \_\_\_\_\_% от общей суммы задолженности за каждый календарный день просрочки, включая день оплаты.

2.11. Внесенная Хозяйствующим субъектом плата за размещение НТО или НОУ не подлежит возврату в случае не размещения Хозяйствующим субъектом НТО или НОУ, в случае одностороннего отказа Администрации от исполнения настоящего Договора либо его расторжения в установленном порядке.

## 3. Права и обязанности сторон

3.1. Администрация имеет право:

3.1.1. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в следующих случаях:

3.1.1.1. в случае наличия задолженности по оплате по Договору в размере,

превышающем размер платы по Договору более чем за \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяца;

3.1.1.2. в случае размещения Хозяйствующим субъектом Объекта, не соответствующего одной из характеристик, указанных в пунктах 1.2. настоящего Договора и/или требованиям действующего законодательства Российской Федерации;

3.1.1.3. в случае не размещения Объекта в течение 3(трех) месяцев с момента подписания Договора;

3.1.1.4. в случае нарушения требований правил благоустройства территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (далее – правил благоустройства территории), при размещении и использовании Объекта и/или части земельного участка, занятого Объектом и/или необходимой для его размещения и/или использования;

3.1.1.5. в случае однократного неисполнения Хозяйствующим субъектом обязанностей, предусмотренных пунктами 3.4.11, 3.4.12 раздела 3 настоящего Договора;

3.1.1.6. в случае двукратного неисполнения Хозяйствующим субъектом обязанностей, предусмотренных пунктами 3.4.7, 3.4.13, 3.4.14 настоящего Договора;

3.1.1.7. в случае нарушения требований к внешнему виду и техническому состоянию Объекта;

3.1.1.8. в случае ликвидации юридического лица, являющегося стороной Договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3.1.1.9. в случае установления факта несоответствия размещения НТО или НОУ месту, предусмотренному схемой размещения;

3.1.1.10. при невыполнении Хозяйствующим субъектом предписаний органов муниципального контроля.

3.1.2. Осуществлять контроль за выполнение Хозяйствующим субъектом условий настоящего Договора и требований нормативно правовых актов, регулирующих размещение НТО или НОУ.

3.1.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Хозяйствующим субъектом обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, направлять Хозяйствующему субъекту письменное предупреждение (предписание) о необходимости устранения выявленных нарушений условий настоящего Договора, с указанием срока их устранения.

3.1.4. Осуществлять иные права в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

### 3.2. Администрация обязана:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Хозяйствующего субъекта, если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

3.2.2. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

### 3.3. Хозяйствующий субъект имеет право:

3.3.1. С соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации и условий настоящего Договора в соответствии со схемой размещения и схематическим планом размещения НТО или НОУ (паспортом привязки НТО или НОУ), которая является неотъемлемой частью Договора.

3.3.2. Осуществлять иные права в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

### 3.4. Хозяйствующий субъект обязан:

3.4.1. Разместить на земельном участке Объект в соответствие с характеристиками, установленными 1.2 настоящего Договора и требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3.4.2. При размещении Объекта и его использовании соблюдать условия настоящего Договора и требования действующего законодательства Российской Федерации, нормативных правовых актов Республики Крым и органов местного самоуправления муниципального образования, в том числе требования правил благоустройства территории муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, технических требований к размещению НТО или НОУ.

3.4.3. В сроки, установленные настоящим Договором, внести плату за размещение

Объекта (без дополнительного выставления Администрации счетов на оплату).

3.4.4. По требованию Администрации предоставить копию платежных документов, подтверждающих внесение платы за размещение Объекта.

3.4.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору уплатить Администрации неустойку в порядке, размере и сроки, установленные настоящим Договором.

3.4.6. Не препятствовать Администрации в осуществлении ею своих прав в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством. Обеспечить беспрепятственный доступ на место представителям администрации для определения соответствия его использования и соблюдения условий Договора;

3.4.7. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на используемую часть земельного участка соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятия, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через используемую часть земельного участка.

3.4.8. Не нарушать прав и законных интересов землепользователей смежных земельных участков.

3.4.9. В случае изменения наименования, юридического адреса, контактных телефонов, а также изменения банковских и иных реквизитов, письменно уведомить об этом Администрацию в течение двухнедельного срока.

3.4.10. Не допускать изменение характеристик Объекта, установленных пунктом 1.2 настоящего Договора.

3.4.11. Не осуществлять передачу или уступку прав на размещение НТО или НОУ, сдачу его в аренду, хозяйственную деятельность в НТО или НОУ, размещенным в соответствии с настоящим Договором, с применением Договоров совместного пользования и доверительного управления.

3.4.12. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых и противопожарных норм, других требований к работе НТО или НОУ, установленных законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Крым, органов местного самоуправления муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, технических требований к размещению НТО или НОУ.

3.4.13. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих и надзорных органов следующих документов:

настоящего Договора или его копии;

вывески о принадлежности объекта и режима работы;

книги отзывов и предложений;

документов, подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

иных документов, размещение и (или) предоставление которых обязательно в силу действующего законодательства Российской Федерации и Республики Крым.

3.4.14. Обеспечить постоянное наличие у продавцов на рабочем месте:

нагрудного знака с указанием ФИО продавца;

медицинской книжки с отметкой о прохождении медосмотра, санитарной одежды (при реализации продовольственных товаров);

трудового Договора или его копии;

документа, удостоверяющего личность продавца (или его копии);

необходимого торгового инвентаря и оборудования с учетом специализации Объекта.

3.4.15. Заключить Договор:

- на подключение к электросетям ГУП РК «Крымэнерго»;

- со специализированной организацией на вывоз твердых коммунальных отходов.

3.4.16. В случае прекращения или расторжения настоящего Договора в течение 7 (семи) календарных дней с момента прекращения или расторжения произвести демонтаж и вывоз Объекта, а также привести часть земельного участка, которая была занята Объектом и/или являлась необходимой для его размещения и/или использования, в первоначальное

состояние с вывозом отходов и благоустройством соответствующей территории.

3.4.17. На землях муниципальной собственности место для размещения НТО или НОУ, которое предоставлено без проведения конкурентных процедур, не допускается использовать для размещения и функционирования НТО или НОУ, в котором осуществляется торговая или иная деятельность по Договорам:

Аренды НТО или НОУ лицом, которое не является одной из сторон настоящего Договора;

совместной деятельности, совместного пользования, доверительного управления, подряда или предоставления персонала.

Действие настоящего пункта не распространяется на НТО или НОУ:

установленные на земельных участках, используемых с предоставлением земельных участков или установлением сервитутов;

установленные на время проведения ярмарки;

право собственности на которые принадлежит собственнику земельных участков, на которых эти НТО или НОУ установлены.

3.4.18. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

#### **4. Срок действия Договора**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Хозяйствующий субъект вправе отказаться от настоящего Договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 15 дней до окончания Договора.

4.2. Договор на размещение НТО или НОУ, срок действия которых истекает, продлевается без проведения конкурентных процедур в случае отсутствия нарушений условий Договора на размещение НТО или НОУ по заявлению заказчика на срок до семи лет, либо на меньший срок, указанный в заявлении заказчика.

Продление срока действия Договора осуществляется путем заключения дополнительного соглашения к Договору.

Дополнительное соглашение к Договору на размещение НТО или НОУ оформляется Администрацией в течение десяти рабочих дней с даты регистрации заявления Хозяйствующего субъекта в Администрации.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. Привлечение Хозяйствующего субъекта уполномоченными органами и должностными лицами к административной и иной ответственности в связи с нарушениями Хозяйствующим субъектом действующего законодательства не освобождает Хозяйствующего субъекта от обязанности исполнения своих обязательств по настоящему Договору, в том числе обязательств по уплате Администрации неустойки в порядке, размере и сроки, установленные настоящим Договором.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других стихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше 2 (двух) месяцев, стороны вправе расторгнуть настоящий Договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.

#### **6. Изменение, расторжение и прекращение Договора**

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением, которое подписывается обеими сторонами.

6.2. Настоящий Договор подлежит прекращению по истечении срока действия, установленного п.4.1. настоящего Договора, а также в случае его расторжения. При этом, прекращение действия настоящего Договора не является основанием для неисполнения обязательств сторон, возникших из настоящего Договора во время его действия или в связи

с его прекращением (расторжением).

6.3. Договор на размещение НТО или НОУ досрочно расторгается по соглашению сторон, а также по решению Администрации в случае:

6.3.1. Отклонения при размещении НТО или НОУ от схемы размещения НТО или НОУ, которая является приложением к настоящему Договору;

6.3.2. Отклонения при размещении НТО или НОУ от заявленного эскиза фасадов НТО или НОУ, который является приложением к Договору;

6.3.3. Самовольного увеличения площади НТО или НОУ более чем на 10%;

6.3.4. Не размещения НТО или НОУ в течение трех месяцев с даты заключения Договора на размещение НТО или НОУ;

6.3.5. Наличия просроченной задолженности по плате за размещение НТО или НОУ более чем за \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяца;

6.3.6. Предоставления недостоверных сведений в документах, необходимых для заключения Договора на размещение НТО или НОУ;

6.3.7. Существенного нарушения хозяйствующим субъектом требований Договора на размещение НТО или НОУ;

6.3.8. Невыполнения предписаний органов муниципального контроля в установленные сроки;

6.3.9. Прекращения хозяйствующим субъектом в установленном порядке предпринимательской деятельности;

6.3.10. Прекращения действия Договора о благоустройстве пляжа общего пользования, в случае если его наличие являлось основанием для заключения Договора на размещение НТО или НОУ в отсутствие конкурентных процедур.

6.3.11. Предоставления хозяйствующим субъектом в администрацию Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым заявления о расторжении Договора на размещение НТО или НОУ;

6.3.12. Неисполнения хозяйствующим субъектом пункта 3.4.11 и пункта 3.4.17 настоящего Договора.

6.4. Действие Договора прекращается при нарушении условий, указанных в пункте 3.4.12.

6.5. Изменения действующего законодательства, существенно влияющие на условия данного Договора, являются основанием для внесения изменений в настоящий Договор.

6.6. В случае досрочного расторжения настоящего Договора подписывается обеими сторонами. В этом случае, настоящий Договор считается прекращенным в срок, установленный соответствующим соглашением о расторжении.

6.7. Администрация и Хозяйствующий субъект вправе требовать расторжения настоящего Договора в судебном порядке по основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации. В этом случае, настоящий Договор считается прекращенным с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

6.8. Настоящий Договор считается расторгнутым в случае одностороннего отказа Администрации от исполнения настоящего Договора по основаниям, установленным пунктом 3.1.1 настоящего Договора.

Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за датой принятия этого решения, размещается на официальном сайте муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым и направляется Хозяйствующему субъекту с использованием средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Администрацией подтверждения о его вручении Хозяйствующему субъекту.

Выполнение Администрацией требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Хозяйствующего субъекта об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Администрацией подтверждения о вручении Хозяйствующему субъекту данного уведомления или дата получения Администрацией информации об отсутствии Хозяйствующего субъекта по его адресу, указанному в настоящем Договоре. При невозможности получения подтверждения или информации датой такого уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) дней с даты размещения на официальном сайте

решения Администрации об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

Решение Администрации об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора вступает в силу, и настоящий Договор считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления Администрацией Хозяйствующего субъекта об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

6.9. Действие Договора на размещение НТО или НОУ приостанавливается решением \_\_\_\_\_ при:

6.9.1. необходимости проведения плановых ремонтных работ на земельном участке, на котором размещаются НТО или НОУ – с обязательным предупреждением владельца НТО или НОУ за 1(один) месяц и предоставлением временного места для размещения НТО или НОУ – до завершения плановых ремонтных работ;

6.9.2 необходимости проведения аварийных ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО или НОУ – без предупреждения, с обязательным предоставлением временного места для размещения нестационарного торгового объекта – до завершения аварийных ремонтных работ.

6.10. Действие Договора на размещение нестационарного торгового объекта возобновляется решением Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым после устранения обстоятельств, повлекших приостановление его действия.

## **7. Прочие условия**

7.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем направления соответствующих претензий.

Претензии оформляются в письменном виде и подписываются полномочными представителями Сторон. В претензии указываются: требования об уплате штрафных санкций, иные требования; обстоятельства, на которых основываются требования, и доказательства, подтверждающие их, со ссылкой на нормы действующего законодательства Российской Федерации, иные сведения, необходимые для урегулирования спора.

Ответ на претензию оформляется в письменном виде. В ответе на претензию указываются: при полном или частичном удовлетворении претензии – признанная сумма, срок и (или) способ удовлетворения претензии; при полном или частичном отказе в удовлетворении претензии – мотивы отказа со ссылкой на нормы действующего законодательства Российской Федерации.

Все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены Сторонами, и ответы по ним должны быть направлены в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения такой претензии.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий между «Сторонами» в порядке, установленном в п. 7.1 настоящего Договора, они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

7.4. Стороны подтверждают и гарантируют, что на день заключения настоящего Договора отсутствуют обстоятельства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для его расторжения. Каждая из Сторон подтверждает, что они получили все необходимые разрешения для вступления в силу настоящего Договора, и что лица, подписавшие его, уполномочены на это.

7.5. На момент заключения настоящего Договора он имеет следующие приложения к нему:

приложение № 1-эскиз объекта в соответствии с утвержденным архитектурным типом;

приложение № 2-схематический план размещения (паспорт привязки).

**8. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон**

<p><b>Администрация Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым</b> <b>Юридический и почтовый адрес:</b> 298431, Республика Крым Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная, д.3А <b>ИНН</b> <u>9104002249 / КПП 910401001</u> <b>ОКТМО</b> <u>35604444</u> <b>Номер расчетного счета</b> <u>03231643356044447500</u> в УФК по Республике Крым <b>Корреспондентский счет банка</b> <u>40102810645370000035</u> <b>Наименование банка</b> <u>Отделение Республика Крым Банка России // УФК по Республике Крым г. Симферополь</u> <b>БИК</b> <u>013510002</u> <b>ОГРН</b> <u>1149102101576</u> <b>л/счет</b> <u>03753252890</u> <b>КБК</b> <u>97111109080100000120</u> <b>Назначение платежа:</b> <u>плата за право размещения нестационарного торгового объекта</u> <b>Тел.</b> <u>8(06554)92548</u> <b>Электронная почта</b> <u>peschanovskisovet2011@mail.ru</u></p>	<p><b>Хозяйствующий субъект:</b> _____ _____ <b>паспорт серия</b> _____ <b>№</b> _____ <b>выдан</b> _____ от « _____ » _____ <b>юридический адрес:</b> _____ _____ <b>регистрационные данные:</b> <b>ИНН</b> _____ <b>ОГРН</b> _____ <b>Тел.</b> _____</p>
---	--

**Глава администрации  
Песчановского сельского поселения**

**Хозяйствующий субъект**

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
М.П.