



РЕСПУБЛИКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ІНЦАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ПЕСЧАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЯТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛГОГІНІНІ
ПЕСЧАНОЕ КОЙ ШУРАСЫ

РЕШЕНИЕ 10-я сессии 03 созыва

4 июля 2025 года

№ 67

**О внесении изменений, в Решение
Песчановского сельского совета от
23.12.2024г. № 29 «Об утверждении
Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
на 2025 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806, Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Песчановского сельского поселения, утвержденного решением Песчановского сельского совета от 20.07.2023 г. № 384, ст.34 ч.1 п. 5, ст.50 ч. 1 п.2 Устава муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

ПЕСЧАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1.Внести изменения в прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2025 год: в части исключения из Приложения № 1 к Плану приватизации муниципального имущества Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2025 год объект под № 9 «Земельный участок с сооружением Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Береговое, ул. Фестивальная. 128 Кадастровый номер 90:101201:368». Дополнить Приложение № 1 следующими объектами под № 9,10,11,12.

2.Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный сайт Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (<https://peschanovskoe-adm.ru/>) и обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района (bahch.rk.gov.ru) в подразделе «Песчановское сельское



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к решению очередной 10-й сессии
Песчановского сельского совета от
04.07.2025 года № 67

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2025 год.

Раздел I. Основные направления в сфере приватизации муниципального имущества в 2025 году.

Программа приватизации муниципального имущества Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2025 год (далее - Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон о приватизации).

Основной частью реализации программы приватизации является повышение эффективности управления муниципальной собственностью Песчановского сельского поселения, обеспечение плановости процесса приватизации, продолжение работы по оптимизации структуры муниципального имущества Песчановского сельского поселения.

Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2025 году является - приватизация муниципального имущества Песчановского сельского поселения, не задействованного в обеспечении муниципальных функций Песчановского сельского поселения.

Достижение указанных целей и реализация поставленной задачи будет осуществляться в рамках действующего законодательства РФ.

Согласно действующего законодательства РФ, приватизация муниципального имущества муниципальных образований основывается на признании равенства приобретателей (покупателей) муниципального имущества, а также открытости деятельности органов местного самоуправления.

Существенного влияния на структурные изменения в экономике Песчановского сельского поселения приватизация муниципального имущества, включенного в Программу приватизации, не окажет.

Рыночная стоимость муниципального имущества Песчановского сельского поселения, планируемого к приватизации в 2025 году, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

УТВЕРЖДЕН
к решению очередной 10-й сессии
Песчановского сельского совета от
04.07.2025 года № 67

**Прогнозный план (программа)
Приватизации муниципального имущества на 2025 год**

**Статья I. Приватизация объектов недвижимости, находящихся в
муниципальной казне:**

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Характеристика объекта	Ориентировочный срок приватизации	Способ приватизации
1	Квартира, Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Береговое, ул. Большая Морская, д. 2/2, кв. 26 Кадастровый номер 90:01:130201:182	Назначение: Жилое, общая площадь 75,5 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Продажа
2	Нежилое здание (общественный туалет), Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное, ул. Набережная, д. 7 Кадастровый номер 90:01:130101:513	Назначение: нежилое, общая площадь 42,1 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Аренда
3	Нежилое здание (общественный туалет), Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное, ул. Набережная, д. 2-ж Кадастровый номер -	Назначение: нежилое, общая площадь 25,2 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Аренда
4	Нежилое здание (ФАП), Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное, ул. Комарова, д. 13-а Кадастровый номер 90:01:130101:2215	Назначение: нежилое, общая площадь 198,9 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Продажа на аукционе
5	Земельный участок Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное, ул. Комарова, Кадастровый номер 90:01:130101:4471	Назначение: Земельный участок, общая площадь 846+/- 10 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Продажа на аукционе

6	Жилой дом Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Береговое, ул. Новоселовская, д. 16А Кадастровый номер 90:01:130101:2559	Назначение: жилое, общая площадь 60,9 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Продажа на аукционе
7	Земельный участок Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Береговое, пер. Новоселовский, Кадастровый номер 90:01:130101:3217	Назначение: Земельный участок, общая площадь 1413 +/- 13	До 31 декабря 2025 года	Продажа на аукционе
8	Земельный участок с сооружением Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Береговое, ул. Нагорная, Кадастровый квартал 90:101201:3У	Назначение: - общая площадь около 350 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Продажа на аукционе
9	Нежилое здание-магазин Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Береговое, ул. Б. Морская, д. 33 Кадастровый номер 90:01:130201:832	Назначение: общая площадь 165,1 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Продажа на аукционе
10	Земельный участок с сооружением Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Береговое, ул. Б. Морская, д. 33 Кадастровый номер 90:01:130201:832	Назначение: общая площадь 471 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Продажа на аукционе
11	Земельный участок Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное, ул. Верхний городок Кадастровый номер 90:01:130101:4537	Назначение: общая площадь 62 693 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Аренда
12	Земельный участок Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное, ул. Бабича, 36 Кадастровый номер 90:01:130101:4486	Назначение: общая площадь 1366 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Продажа