



РЕСПУБЛИКА КРИМ  
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН  
АДМІНІСТРАЦІЯ  
ПІЩАНІВСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО  
ПОСЕЛЕННЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕСЧАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ  
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЛОГИ  
ПЕСЧАНОЕ КОЙ  
КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Песчаное

25 июля 2025 года

№ 242

*О проведении электронного аукциона по продаже муниципальной квартиры № 26 дома 2/2 по ул. Большая Морская в с. Береговое Бахчисарайского района Республики Крым*

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества, статьей 50 Устава Муниципального образования Песчановского сельского поселения, во исполнение решения 6-ой внеочередной сессии Песчановского сельского совета 3-го созыва Бахчисарайского района Республики Крым от 23.12.2024 года № 29 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2025 год», Администрация Песчановского сельского поселения Республики Крым

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Продать муниципальную квартиру №26 дома 2/2 по ул. Большая Морская в с. Береговое Бахчисарайского района Республики Крым, площадью 75,5 кв.м., кадастровый номер 90:01:130201:182
2. Установить следующие условия аукциона:
  - 2.1. Установить начальную цену предмета аукциона согласно Отчета об оценке рыночной стоимости в размере – 4 396 700 (четыре миллиона триста девяносто шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек без учета НДС.
  - 2.2. Установить величину повышения начальной цены аукциона («шаг аукциона») в размере 5 % от начальной цены – 219 835 (двести девятнадцать тысяч восемьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.
  - 2.3. Определить размер задатка в 10% от начальной цены – 439 670 (четыреста тридцать девять тысяч шестьсот семьдесят) рублей 00 копеек.
3. Заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «Ваш Тендерный Отдел-Крым» (ИНН 9102201633) договор на оказание консультационных услуг по подготовке аукционной документации для организации и проведения аукциона в электронно форме и сопровождению торгов.
4. Администрации Песчановского сельского поселения подготовить и передать Обществу с ограниченной ответственностью «Ваш Тендерный Отдел-Крым» (ИНН

9102201633) настоящее Постановление, проект договора купли-продажи, отчет об оценке рыночной стоимости, а так же остальную необходимую документацию для подготовки аукционной документации для проведения торгов.

5. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный сайт Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым» ([https:// peschanovskoe-adm.ru](https://peschanovskoe-adm.ru)) и обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района ([bahch.rk.gov.ru](http://bahch.rk.gov.ru)) в подразделе «Песчановское сельское поселение» раздела «Органы местного самоуправления», «Муниципальные образования Бахчисарайского района», а также разместить на официальном информационном стенде, расположенном в здании администрации поселения по адресу: ул. Набережная 3-А с. Песчаное, Бахчисарайского района Республики Крым, а так же разместить на сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

6. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Председатель Песчановского сельского  
совета- глава администрации  
Песчановского сельского поселения



Е.Н Кузнецова