



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН
ПІЩАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ПЕСЧАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЯТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛУГИНИНЪ
ПЕСЧАНОЕ КОЙ ШУРАСЫ

РЕШЕНИЕ 11-я сессия 03 созыва

29 сентября 2025 года

№ 73

О внесении изменений в решение Песчановского сельского совета 03 созыва от 23.12.2024 г №29 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2025 год»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", ст. 14 ч.1 п.3 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Песчановского сельского поселения, утвержденного решением Песчановского сельского совета от 20.07.2023 г. № 384, ст. 34 ч.1 п.5 , ст. 50 ч.1 п. 2 Устава муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

ПЕСЧАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1.Внести изменения в приложение к решению Песчановского сельского совета от 23.12.2024г.№ 29 «Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2025 год (с изменениями решение Песчановского сельского совета от 4.07.2025 года № 67 « О внесении изменений в решение Песчановского сельского совета Бахчисарайского района Республики Крым от 23.12.2024 года № 29 « Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2025 год» .

2.Администрации Песчановского сельского поселения провести работу по реализации Программы приватизации муниципального имущества Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2025 год.

3.Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный сайт Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (<https://peschanovskoe-adm.ru/>) и обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района (bahch.rk.gov.ru) в подразделе «Песчановское сельское поселение» раздела «Органы местного самоуправления», «Муниципальные

образования Бахчисарайского района», а также на информационном стенде Песчановского сельского совета Бахчисарайского района Республики Крым, расположенном по адресу: Республика Крым Бахчисарайский район с. Песчаное ул. Набережная 3а.

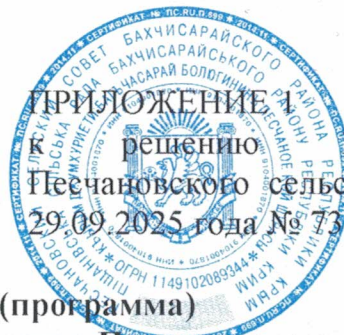
4. Решение вступает в силу с момента его подписания

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Песчановского сельского совета по бюджету, экономике, инвестиционной политике, налогам и муниципальной собственности

Председатель Песчановского сельского совета-
глава администрации Песчановского сельского
поселения



Е.Н.Кузнецова



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к решению 11-й сессии
Песчановского сельского совета от
29.09.2025 года № 73

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2025 год.

Раздел I. Основные направления в сфере приватизации муниципального имущества в 2025 году.

Программа приватизации муниципального имущества Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2025 год (далее- Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее- Закон о приватизации).

Основной частью реализации программы приватизации является повышение эффективности управления муниципальной собственностью Песчановского сельского поселения, обеспечение планомерности процесса приватизации, продолжение работы по оптимизации структуры муниципального имущества Песчановского сельского поселения.

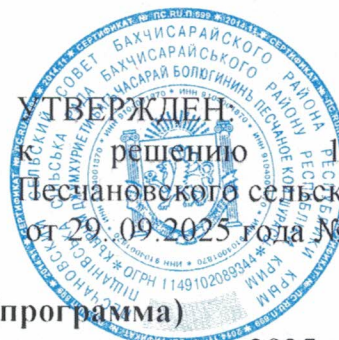
Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2025 году является- приватизация муниципального имущества Песчановского сельского поселения, не задействованного в обеспечении муниципальных функций Песчановского сельского поселения.

Достижение указанных целей и реализация поставленной задачи будет осуществляться в рамках действующего законодательства РФ.

Согласно действующего законодательства РФ, приватизация муниципального имущества муниципальных образований основывается на признании равенства приобретателей (покупателей) муниципального имущества, а также открытости деятельности органов местного самоуправления.

Существенного влияния на структурные изменения в экономике Песчановского сельского поселения приватизация муниципального имущества, включенного в Программу приватизации, не окажет.

Рыночная стоимость муниципального имущества Песчановского сельского поселения, планируемого к приватизации в 2025 году, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».



УТВЕРЖДЕН
в решении № 11-й сессии
Песчановского сельского совета
от 29.09.2025 года № 73

**Прогнозный план (программа)
Приватизации муниципального имущества на 2025 год**

**Статья I. Приватизация объектов недвижимости, находящихся в
муниципальной казне:**

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Характеристика объекта	Ориентировочный срок приватизации	Способ приватизации
1	Квартира, Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Береговое, ул. Большая Морская, д. 2/2, кв. 26 Кадастровый номер 90:01:130201:182	Назначение: Жилое, общая площадь 75,5 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Продажа
2	Нежилое здание (общественный туалет), Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное, ул. Набережная, д. 7 Кадастровый номер 90:01:130101:513	Назначение: нежилое, общая площадь 42,1 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Аренда
3	Нежилое здание (общественный туалет), Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное, ул. Набережная, д. 2-ж Кадастровый номер	Назначение: нежилое, общая площадь 25,2 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Аренда
4	Нежилое здание (ФАП), Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное, ул. Комарова, д. 13-а Кадастровый номер 90:01:130101:2215	Назначение: нежилое, общая площадь 198,9 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Аренда
5	Земельный участок Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное, ул. Комарова Кадастровый номер 90:01:130101:4471	Назначение: Земельный участок, общая площадь 1413 +/- 13	До 31 декабря 2025 года	Аренда

6	Нежилое здание-магазин Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Береговое, ул. Б. Морская, д. 33 Кадастровый номер 90:01:130201:832	Назначение: магазин общая площадь 165,1 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Продажа на аукционе
7	Земельный участок с сооружением Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Береговое, ул. Б. Морская, д. 33 Кадастровый номер 90:01:130201:832	Назначение: земельный участок общая площадь 471 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Продажа на аукционе
8	Земельный участок Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное, ул. Верхний городок Кадастровый номер 90:01:130101:4537	Назначение: земельный участок общая площадь 62 693 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Аренда
9	Земельный участок Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное, ул. Бабича, 36 Кадастровый номер 90:01:130101:4486	Назначение: земельный участок. общая площадь 1366 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	Продажа
10	Нежилое здание Республика Крым, Бахчисарайский район с. Песчаное, ул. Бабича, 40 А Кадастровый номер 90:01:130101:5292	Назначение: магазин, общая площадь 46,2 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	продажа
11	Земельный участок Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Бабича Кадастровый номер 90:01:130101:4527	Назначение: земельный участок, общая площадь 54,0 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	продажа
12	Нежилое здание (уборная) Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная 2Т Кадастровый номер 90:01:130101:1615	Назначение: туалет, общая площадь 20,1 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	продажа

13	Земельный участок, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная 2Т Кадастровый номер 90:01:130101:5364	Назначение: земельный участок, общая площадь 112,0 кв.м	До 31 декабря 2025 года	продажа
14	Нежилое здание (подсобное) Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная 2 Р Кадастровый номер 90:01:130101:1621	Назначение (подсобное), общая площадь 11,3 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	продажа
15	Земельный участок, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная 2Р Кадастровый номер 90:01:13010165365	Назначение: земельный участок, общая площадь 168 кв.м.	До 31 декабря 2025 года	продажа