



РЕСПУБЛИКА КРИМ  
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН  
ПІЩАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН  
ПЕСЧАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЯТИ  
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛГОНИННЪ  
ПЕСЧАНОЕ КОЙ ШУРАСЫ

## РЕШЕНИЕ 15-я сессия 03 созыва

5 февраля 2026 года

№ 110

### Об утверждении отчёта о выполнении, Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым за 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Песчановского сельского совета от 20.07.2023 г. № 384 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, руководствуясь Уставом муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

### ПЕСЧАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Утвердить отчёт о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым за 2025 год (прилагается)

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный сайт Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (<https://peschanovskoe-adm.ru/>) и обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района ([bahch.rk.gov.ru](http://bahch.rk.gov.ru)) в подразделе «Песчановское сельское поселение» раздела «Органы местного самоуправления», «Муниципальные образования Бахчисарайского района», а так же на информационном стенде Песчановского сельского совета Бахчисарайского района Республики Крым, расположенного по адресу: Республика Крым Бахчисарайский район с. Песчаное ул. Набережная 3а.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Председатель Песчановского  
сельского совета-глава администрации  
Песчановского сельского поселения



Е. Н. Кузнецова

Приложение  
к решению Песчановского сельского совета  
Бахчисарайского района Республики Крым  
от 05.02.2025 г №110



**Отчёт**  
**о выполнении прогнозного плана приватизации**  
**муниципального имущества муниципального образования**  
**Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым**  
**за 2025 год**

На основании решения Песчановского сельского совета от 23.12.2024г.№ 29 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым на 2025» ( с изменениями, решение от 29.09.2025 года №73), в 2025 году приватизировано следующее имущество:

п/п	наименование объекта	характеристика объекта	цена продажи
1	Квартира, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Береговое, ул. Большая Морская д.2/2, кв.26, кадастровый номер 90:01:130201:182	Назначение жилое общая площадь 75,5 кв.м	Начальная цена- 4 918 000 руб согласно отчёта об оценке рыночной стоимости объекта Цена продажи-4 918 000 руб.  <b>аукцион</b>
2	Нежилое здание- магазин Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Береговое, ул. Большая Морская, д.33 кадастровый номер 90:01:130201:832,земельный участок, кадастровый номер 90:01:130201:3340	Назначение- магазин общая площадь 165,1 кв.м	Начальная цена-2483 000 руб. Цена продажи-4 096 950 руб.  <b>аукцион</b>
3	Нежилое здание Республика Крым, Бахчисарайский район с. Песчаное, ул. Бабича, 40 А КН 90:01:130101:5292	Назначение: магазин, общая площадь 46,2 кв.м.	Начальная цена-782 800 руб. согласно отчёта об оценке рыночной стоимости объекта цена продажи-782 800 руб Федеральным законом от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

4	<p>Земельный участок Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Бабича, 40 А КН 90:01:130101:4527</p>	<p>Назначение: земельный участок, общая площадь 54,0 кв.м.</p>	<p>Кадастровая стоимость- 126 059,34 цена продажи-<b>126 059,34</b> Федеральным законом от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»</p>
5	<p>Нежилое здание (уборная) Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная 2Т КН 90:01:130101:1615</p>	<p>Назначение: туалет, общая площадь 20,1 кв.м.</p>	<p>Начальная цена-233 700 руб. согласно отчёта об оценке рыночной стоимости объекта цена продажи-<b>233 700 руб</b> Федеральным законом от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»</p>
6	<p>Земельный участок, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная 2Т КН 90:01:130101:5364</p>	<p>Назначение: земельный участок, общая площадь 112,0 кв.м</p>	<p>Кадастровая стоимость- 261 456,42 руб. цена продажи-<b>261 456,42 руб</b> Федеральным законом от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»</p>
7	<p>Нежилое здание (подсобное) Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная 2 Р КН 90:01:130101:1621</p>	<p>Назначение (подсобное), общая площадь 11,3 кв.м.</p>	<p>Начальная цена 233000 руб. согласно отчёта об оценке рыночной стоимости объекта цена продажи-<b>233 000 руб</b> Федеральным законом от 22.07.2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого</p>

			субъектами малого и среднего предпринимательства»
8	Земельный участок, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная 2Р КН 90:01:130101:5365	Назначение: земельный участок, общая площадь 168 кв.м.	Кадастровая стоимость 392 184.63 руб. цена продажи- <b>392 184,63 руб.</b> Федеральным законом от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства

Общий доход от приватизации муниципального недвижимого имущества за отчётный период 2025 года составил **11 044 150,39 (одиннадцать миллионов сорок четыре тысячи сто пятьдесят рублей тридцать девять копеек)**

Полная информация о проведённых торгах размещена и находится в открытом доступе на сайте: <https://torgi.gov.ru>, в разделе: продажа государственного и муниципального имущества.