



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ПІЩАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ПЕСЧАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЯТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГІНІНІЪ
ПЕСЧАНОЕ КОЙ ШУРАСЫ

РЕШЕНИЕ

21 заседание 03 созыва

30 июня 2026 года

№ 136

О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Песчановского сельского поселения, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, утверждённый решением Песчановского сельского совета от 7 декабря 2023 года № 416

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», во исполнение Поручения Главы Республики Крым от 15.05.2024 г. №1/01-2/2295, в соответствии с Постановлением Совета министров Республики Крым от 28.12.2019 года №821 «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, руководствуясь Уставом муниципального образования Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

ПЕСЧАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Порядок определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Песчановского сельского поселения, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, утверждённый решением Песчановского сельского совета от 7 декабря 2023 года № 416 :

1.1 Дополнить Порядок пунктами 2.7.1 и 2.7.2, следующего содержания:

2.7.1В 2026 году размер арендной платы за земельные участки устанавливается равным 1 рублю в год, в случае невозможности использования арендаторами земельных участков в соответствии с целями их использования, определёнными в договорах аренды земельных участков, по обстоятельствам, не зависящим от воли арендаторов, связанных с обеспечением обороны и безопасности территории и населения Республики Крым или признании арендатора потерпевшим в результате террористического акта.

2.7.2 При заключении договоров аренды земельных участков с целью реализации инвестиционных проектов, предметом которых является строительство новых промышленных предприятий в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города Федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города Федерального значения Севастополя», Постановлением Совета министров Республики Крым от 07.10.2014 г. № 368 «О некоторых вопросах реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым», применяется размер годовой арендной платы 1 рубль за первый год пользования земельным участком на основании договора аренды»

2.Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный сайт Песчановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (<https://peschanovskoe-adm.ru/>) и обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района (bahch.rk.gov.ru) в подразделе «Песчановское сельское поселение» раздела «Органы местного самоуправления», «Муниципальные образования Бахчисарайского района», а так же на информационном стенде Песчановского сельского совета Бахчисарайского района Республики Крым, расположенного по адресу: Республика Крым Бахчисарайский район с. Песчаное ул. Набережная 3а.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой

Председатель Песчановского
сельского совета-Глава администрации
Песчановского сельского поселения



Е. Н. Кузнецова